



**Leidschendam-
Voorburg**

Besluitenlijst Commissie Omgeving 23 en 24 maart 2021

Datum	23 en 24 maart 2021	
Tijd	19.30 - 00.18 uur en 19.30 - 21.30 uur	
Locatie	Digitale omgeving Pexip	
Voorzitter	A.H.M. Strous	
Griffier	E. Ph. de Bruin	
Aanwezig	Bij aanvang van de vergadering zijn leden van alle fracties aanwezig.	
	VVD	B. Eleveld, O. Heil, S.D. van den Heuvel
	GBLV	A.G.M. Brans, M. Velù, M. van Wijk
	CDA	R. Van Duffelen, J. Hendriks
	D66	C.A. Bos, J.J. van Maldegem
	GroenLinks	C.L.A.M. van der Gonde, H. Knoester, J. van Rossum
	PvdA	D.A. Blokland, J. Streefkerk
	ChristenUnie-SGP	C.P. Bregman, C. Verschoor
Wethouders	F.J. Kist, J.W. Rouwendal A.J.W. van Eekelen, N. Stermerdink	

1a. Opening, mededelingen en vaststelling agenda.

Besluit:

De commissie gaat unaniem akkoord om agendapunt 3.d en 3.e naar voren te halen als eerste besprekpunten omdat voor deze agendapunten inwoners inspreken.

De agenda wordt gewijzigd vastgesteld.

Toelichting

De voorzitter meldt dat alle fracties aanwezig zijn in de digitale omgeving. De vergadering van de commissie omgeving vindt digitaal plaats en kan via de website van de gemeente door iedereen worden gevolgd.

2. Spreekrecht inwoners

Mevrouw Los spreekt in met betrekking tot agendapunt 3.d Raadsbrief Nota van Antwoord op zienswijzen Nota Reikwijdte en Detailniveau Verkenning CID Binckhorst en beantwoording schriftelijke vragen GBLV. Mevrouw Bos en de heer Heil stellen aanvullende vragen.

Mevrouw Raap-Scheele spreekt in met betrekking tot agendapunt 3.d Raadsbrief Nota van Antwoord op zienswijzen Nota Reikwijdte en Detailniveau Verkenning CID Binckhorst en beantwoording schriftelijke vragen GBLV. Mevrouw Bos en de heer Heil stelt aanvullende vragen.

De heer Avink spreekt in met betrekking tot agendapunt 3.d Raadsbrief Nota van Antwoord op zienswijzen Nota Reikwijdte en Detailniveau Verkenning CID Binckhorst en beantwoording schriftelijke vragen GBLV. Mevrouw Velù, de heer Hendriks, mevrouw Bos en de heer Heil stellen aanvullende vragen.

De heer Schröder spreekt in met betrekking tot agendapunt agendapunt 3.d Raadsbrief Nota van Antwoord op zienswijzen Nota Reikwijdte en Detailniveau Verkenning CID Binckhorst en beantwoording schriftelijke vragen GBLV. De heer Hendriks, mevrouw Velù, de heer Heil en mevrouw Velù stellen aanvullende vragen.

De heer Lebens spreekt in met betrekking tot agendapunt 3.d Raadsbrief Nota van Antwoord op zienswijzen Nota Reikwijdte en Detailniveau Verkenning CID Binckhorst en beantwoording schriftelijke vragen GBLV. Mevrouw Velù, de heer Hendriks en mevrouw Bos stellen aanvullende vragen.

De heer Demper spreekt in met betrekking tot agendapunt 3.d Raadsbrief Nota van Antwoord op zienswijzen Nota Reikwijdte en Detailniveau Verkenning CID Binckhorst en beantwoording schriftelijke vragen GBLV. Mevrouw Velù en mevrouw Bos stellen aanvullende vragen.

Mevrouw Geelen spreekt in met betrekking tot agendapunt 3.d Raadsbrief Nota van Antwoord op zienswijzen Nota Reikwijdte en Detailniveau Verkenning CID Binckhorst en beantwoording schriftelijke vragen GBLV. Mevrouw Bos, de heer Hendriks en mevrouw Van der Gonde stelt aanvullende vragen.

Mevrouw Vogelsang-Pilon spreekt in met betrekking tot agendapunt 3.e, Raadsvoorstel definitieve verklaring van geen bedenkingen voor het oprichten van een vrijstaande woning met berging aan Park Vronesteyn 24 in Voorburg. De heer Van Maldegem en de heer Brans stellen aanvullende vragen.

De heer Van Schevikhoven spreekt in met betrekking tot agendapunt 3.e, Raadsvoorstel definitieve verklaring van geen bedenkingen voor het oprichten van een vrijstaande woning met berging aan Park Vronesteyn 24 in Voorburg. De heer Eleveld, de heer Van Rossum, de heer Van Maldegem en de heer Brans stellen aanvullende vragen.

Mevrouw Broekarts-van Schevikhoven spreekt in met betrekking tot agendapunt 3.e, Raadsvoorstel definitieve verklaring van geen bedenkingen voor het oprichten van een vrijstaande woning met berging aan Park Vronesteyn 24 in Voorburg. Er zijn geen aanvullende vragen vanuit de raadscommissie.

Mevrouw Weisenborn spreekt in met betrekking tot agendapunt 3.e, Raadsvoorstel definitieve verklaring van geen bedenkingen voor het oprichten van een vrijstaande woning met berging aan Park Vronesteyn 24 in Voorburg. De heer Eleveld stelt aanvullende vragen.

3. BESPREEKPUNTEN

3.d Raadsbrief Nota van Antwoord op zienswijzen Nota Reikwijdte en Detailniveau Verkenning CID Binckhorst en beantwoording schriftelijke vragen GBLV

Besluit

De voorzitter concludeert de raadsbrief te agenderen voor een 10-minutendebat. Het resterende bespreekpunt is een aangekondigde motie van de fractie GBLV. Indien er meer moties komen wordt het mogelijk een bespreekpunt.

Toelichting

Het woord wordt gevoerd door mevrouw Velù (GBLV), mevrouw Bos (D66), de heer Hendriks (CDA), de heer Knoester (GroenLinks), de heer Streefkerk (PvdA), de heer Heil (VVD), de heer Bregman (CU-SGP) en wethouder Van Eekelen.

In reactie op de vragen en opmerkingen gaat wethouder Van Eekelen in op de ondertunneling in relatie tot het behoud van flora en fauna, het beperken van geluidsoverlast en wat het college kan doen om de negatieve effecten te beperken, het kader voor het verwachte participatieproces en het verbeteren van de betrokkenheid van bewoners en het signaal dat de insprekers hebben afgegeven, dat de inwoners pro-actief informatie moeten krijgen (brieven huis aan huis), de functie van het platform en wat informeren en raadplegen betekent, de vraag of leden van het platform alternatieve tracés kunnen inbrengen, de aansluiting op station Voorburg, de doortrekking naar Zoetermeer en dat ondergronds dan de enige optie is, de ongeschiktheid van het bestaande spoor in de Prinses Mariannelaan voor HOV, het alternatief Regulusweg-Zonweg en het voordeel dat je daarmee meer mensen bereikt, het gebruik van het bestaand spoor van prorail, de maatschappelijke kosten baten analyse (MKBA) om te bezien wat de aanleg betekent voor de leefbaarheid, dat openbaar vervoer nodig is voor de leefbaarheid, wat het nut van aansluiting op station Voorburg voor de inwoners van Leidschendam-Voorburg is, wat de kansen zijn voor Leidschendam-Voorburg, wat de vervoerswaarde van elk tracé is, wat de juiste tekeningen zijn voor de verbinding richting station Voorburg en het meenemen van de regionale verbinding met Zoetermeer.

Toezeggingen:

Wethouder Van Eekelen zegt toe:

- De kaders voor burgerparticipatie te delen met de raad.
- Zich sterk te maken om de overlast zo min mogelijk te houden.
- Dat de tekeningen in het tweede bewonersplatform komen.
- Te delen wat wethouder Kist heeft besproken met de heer Leben.

3.e Raadsvoorstel definitieve verklaring van geen bedenkingen voor het oprichten van een vrijstaande woning met berging aan Park Vronesteyn 24 in Voorburg

Besluit

De voorzitter concludeert dat het raadsvoorstel wordt geagendeerd als hamerstuk voor de raad van 6 april 2021. Wethouder Rouwendal heeft toegezegd een poging te doen om de partijen nader tot elkaar te brengen. Mogelijk dat het nog een 10-minutendebat wordt afhankelijk van de uitkomst.

Toelichting

Het woord wordt gevoerd door de heer Van Maldegem (D66), de heer Verschoor (CU-SGP), de heer Brans (GBLV), de heer Van Rossum (GroenLinks), de heer Eleveld (VVD), de heer Van Duffelen (CDA), de heer Blokland (PvdA) en wethouder Rouwendal.

In reactie op de vragen en opmerkingen gaat wethouder Rouwendal in op de bedenkingen bij de verschillen in de cijfers, de vraag of hij bereid is een nieuwe bemiddelingspoging te ondernemen, de problemen met de rooilijn, de brief van Mooi Voorburg, de regels die zijn gevolgd, de varianten die bij de eerdere bemiddelingspoging zijn besproken, de mogelijkheid om te kijken naar een kleiner plan.

Toezeggingen

Wethouder Rouwendal zegt toe:

- De cijfers en technische gegevens van gemeente en de andere partij naast elkaar te leggen en voor de raadsvergadering met een uitleg naar de raad te sturen.
- Voor de raadsvergadering in gesprek te gaan met de betrokken inwoners.

De voorzitter schorst de vergadering op 24 maart 2021 om 00.18 uur.

De voorzitter heropent de vergadering op 24 maart 2021 om 19.30 uur.

3.a Raadsvoorstel Vaststelling Beleidsnota woningsplitsing en kamerverhuur LV 2021 en Verordening tot wijziging Huisvestingsverordening LV 2019

Besluit

De voorzitter concludeert dat het raadsvoorstel het raadsvoorstel kan worden geagendeerd als hamerstuk voor de raad van 6 april 2021.

Toelichting

Het woord wordt gevoerd door de heer Knoester (GroenLinks), de heer Streefkerk (PvdA), mevrouw Van den Heuvel (VVD), de heer Van Duffelen (CDA), de heer Verschoor (CU-SGP), mevrouw Velù (GBLV), de heer van Maldegem (D66) en wethouder Kist.

In reactie op de vragen en opmerkingen gaat wethouder Kist in op de zorgwens en zorgverlenenden (mantelzorgwoning), het anticiperen op een zorgsituatie, de tegenstelling woningvoorraad en leefbaarheid, het bouwen van meer woningen, dat leefbaarheid voor omwonenden de bron van de toets is en gericht is op omwonenden, de afstemming met de gemeenten Delft en Den Haag, de criteria die ten grondslag liggen aan de vergunningvereiste, de eis van goed verhuurderschap, de volkshuisvestelijke eis, klachten over geluidsoverlast, de maas in de wet bij dakopbouwen, de toets bij splitsingen, de wens voldoende woningen voor jongeren en starters, het betrekken van dakopbouwen bij de evaluatie, de eis dat de verhuurder in de woning zelf moet wonen, het verzoek aandacht te besteden aan een klacht over overlast in een woning en het niet kunnen opnemen van eisen die verder reiken dan het Bouwbesluit.

3.b Raadsvoorstel Verlenging Woonvisie 2016-2020

Besluit

De voorzitter concludeert dat het raadsvoorstel kan worden geagendeerd voor een 10-minutendebat. Het resterende besprekspunt is een amendement van D66 over middeldure koop.

Toelichting

Het woord wordt gevoerd door de heer Van Maldegem (D66), de heer Van Wijk (GBLV) en wethouder Kist.

In reactie op de vragen en opmerkingen gaat wethouder Kist in op het opnemen van de afspraak dat de gemeente middeldure koop nastreeft van 20% en de vraag of het uitstel geen problemen oplevert omdat gemeenten een actuele woonvisie moeten hebben.

3.c Raadsvoorstel vaststellen nota Parkeerbeleid

Besluit

De voorzitter concludeert dat de commissie het raadsvoorstel agendeert voor een 10-minutendebat. Het resterende besprekspunt is een amendement van GroenLinks over parkeerregulering.

Toelichting

Het woord wordt gevoerd door de heer Jorissen (D66), mevrouw Van der Gonde (GroenLinks), de heer Blokland (PvdA), de heer Eleveld (VVD), de heer Van Duffelen (CDA), de heer Verschoor (CU-SGP), de heer Van Wijk (GBLV) en wethouder Van Eekelen.

In reactie op de vragen en opmerkingen gaat wethouder Van Eekelen in op betaald parkeren, de brief van de heer Mann over participatie, de aandacht voor deelscooters en de handhaving (capaciteit en prioriteit) van het parkeerbeleid, de parkeernorm, maatwerk per wijk, het ontbreken van een richting (trends en ontwikkelingen) die de nota voor de toekomst geeft, het opnemen van afspraken met de eigenaar van de Mall of the Netherlands omdat deze de volledige zeggenschap krijgt over de parkeergarage, het inspraaktraject en de implementatie in de Omgevingsvisie.

Toezeggingen

Wethouder Van Eekelen zegt toe:

- Schriftelijk te reageren op de e-mail van de heer Mann.

3.f Bespreken voetgangersbeleid gemeente naar aanleiding van ingekomen brief inwoner

Besluit

De voorzitter concludeert dat de commissie de raadsbrief voor kennisgeving aanneemt.

Toelichting

Het woord wordt gevoerd door de heer Van Rossum (GroenLinks), de heer Blokland (PvdA), de heer Van Duffelen (CDA), de heer Van Wijk (GBLV), mevrouw Van den Heuvel (VVD), de heer Eleveld (VVD), wethouder Stermerdink en wethouder Van Eekelen.

In reactie op de vragen en opmerkingen gaat wethouder Stermerdink in op de toegankelijkheid voor de voetgangers en fietsers bij de Mall of the Netherlands en de overlast en rommel als gevolg van de bouwwerkzaamheden, de schriftelijke vragen van GroenLinks, de fietspaden aan de buitenring rondom het winkelcentrum en het gebruik van de Weigelia door auto's.

In reactie op vragen en opmerkingen gaat wethouder Van Eekelen in op het beleid dat is vastgelegd in het Verkeers- en vervoersplan en de bouwstenen voor mobiliteit, het aanpakken van onlogische situaties die voorkomen in de gemeente voor voetgangers. Wethouder Stermerdink voegt toe dat inwoners die situaties kunnen melden bij het Meldpunt Openbare Ruimte (MOR).

Toezeggingen

Wethouder Stermerdink zegt toe:

- Schriftelijk terug te komen op de vraag of de Weigelia als doorgaande weg fungeert voor auto's van die vanaf de parkeerplaats bij het hotel over de Weigelia rijden richting de Noordsingel, tenzij het antwoord van de heer Eleveld juist is (dat een slagboom wordt aangelegd).

4. HAMERSTUKKEN

4.a Vaststellen besluitenlijst van de commissie Omgeving van 16 februari 2021.

Besluit

De besluitenlijst van 16 februari 2021 wordt ongewijzigd vastgesteld.

Sluiting

De voorzitter sluit de vergadering op 24 maart 2021 om 21.30 uur.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van de Commissie Omgeving van de gemeente Leidschendam-Voorburg d.d. 20 april 2021.

de commissiegriffier,

de voorzitter,

mr. E.Ph. de Bruin

C.L.A.M. van der Gonde

Het integrale videoverslag van deze vergadering is te zien via:

<https://www.lv.nl/commissie-omgeving>