

Statusoverzicht gemeentegebouwen en gronden 01-09-2021

Rubriek 1: Afstootlijst
 Rubriek 2: Projecten
 Rubriek 3: Onderzoek
 Rubriek 4: Behouden
 Rubriek 5: Schoolgebouwen
 Rubriek 6: Gehuurd of huurgarantie
 Rubriek 7: Opstalrecht en erfpacht
 Rubriek 8: Grond en Water

Schematisch								
Rubriek 1	Rubriek 2	Rubriek 3	Rubriek 4	Rubriek 5	Rubriek 6	Rubriek 7	Rubriek 8	
Afstootlijst	Projecten	Onderzoek	Behouden	Schoolgebouwen	Gehuurd of huurgarantie	Opstalrecht en erfpacht	Grond en water	Geschrapt

Rubriek 1: Afstootlijst

Nr.	Adres	Gem.	Functie
38a	Fluitpolderplein 10-10a	LD	Onderwijs
44	Gravin Catharinalaan	LD	Grond
117	Van Alphenstraat 63	VB	Bedrijfsruimte/ kantoren
145	Zustersdijk 21	SWK	Grond
	Bouwrechten regeling Ruimte voor Ruimte		Bouwrecht buitengebied

Rubriek 2: In projecten

Nr.	Adres	Gem.	Functie
17	Delflandlaan 4	VB	KO/ KDV
38b	Fluitpolderplein 12	LD	Bibliotheek (voormalig kantoor/dienstruimte)
59	Herenstraat 42	VB	Gemeentehuis
60	Herenstraat 44/46	VB	Atelier
82	Nieuwe Havenstraat 3	VB	Grond (KPP, voormalig Avalex)
156	Nieuwe Havenstraat 3a	VB	Grond (KPP, voormalig Avalex)
157	Nieuwe Havenstraat 3b	VB	Grond (KPP, voormalig Avalex)
GO 021	Nieuwe Havenstraat 5	VB	Grond (KPP, voormalig Mebin)
GO 042	Noortheyklaan 11	LD	Grond (Vlietvoorde)
GO 043	Noortheyklaan 7	LD	Grond (Vlietvoorde)
G061	Overgoo	LD	Grond (voormalige volkstuinten)
G114	Veursestraatweg 193	LD	Grond (Vlietvoorde)
GO 036	Veursestraatweg 292	LD	Grond (Vlietvoorde)
134	Veursestraatweg 292e	LD	Projectbureau (Vlietvoorde)
G116	Veursestraatweg 294b	LD	Grond (Vlietvoorde)
G117	Veursestraatweg 296c	LD	Grond (Vlietvoorde)
GO 038	Veursestraatweg 298	LD	Grond (Vlietvoorde)
GO 039	Veursestraatweg 298-300	LD	Grond (Vlietvoorde)
G127	Westeinderweg	LD	Grasland

Rubriek 3: In onderzoek

Nr.	Adres	Gem.	Functie
8	Burgemeester Sweenslaan 6	LD	Wijkcentrum (wijkvereniging De Heuvel)
12	De Haar 200	LD	Onderwijs (Trampoline)
128	Van Santhorststraat 1-3	SWK	BSO (en zorg)
144	Zustersdijk 18	SWK	Wijkcentrum
91	De Oude Bleijck 2	LD	Gymgebouw
29	Elzendreef 16	VB	Woning
GO 014	Fonteynenburghlaan 34	VB	Grond (stg. DAK Kindercentra)
47	Groene Zoom 13	DH	Grond (voorheen woning)
55	Gruttolaan 17a	LD	Opslag/werkplaats (Showband '75)
69	Koningin Julianaweg 44	LD	Clubhuis/ vereniging
73	Leenkamp 11	LD	Gymgebouw ('t Lien)
79	Mauvelaan 9	LD	Opslag/ woning (boerderij en stal, ruitclub)
80	Montessoristraat 1	VB	Kinderopvang (Vreugde en Rust)
98	Prinses Carolinalaan 1	LD	Gymgebouw
Geen contract	Schadeken 216 (gedeeltelijk)	VB	Perceel met opstal (nuts 220 m²)
GO 007	Starrevaart	LD	Grond (oostelijke oever)
GO 024	Stompwijksevaart	SWK	Water (ligplaatsen)
GO 022	Stompwijksevaart/ Nieuwe Vaart	SWK	Water (aanlegsteigers)
115	Valkhof 67	LD	MFA (onderwijs, BSO en overig, Trampoline)
116	Valkhof 68	LD	Grond voorheen Bedrijfsruimte (en cultureel centrum)
120	Van Horvettestraat 3	VB	Onderwijs
126	Van Ruysdaellaan 93	LD	Gymgebouw
130	Veurselaan 103	VB	Woning
GO 040	Weigelia 40-42	LD	Grond/water (steigerplaats Volle Maan BV)

Rubriek 4: Behouden (inclusief deelneming in VvE's)

Nr.	Adres	Gem.	HoofdFunctie
GO 004	Arentsburghlaan 26b	VB	Volkstuin
G004	Berberis/ Burgemeester Banninglaan	LD	Standplaats marktkraam (verplaatst)
7	Burgemeester Sweenslaan 2-4	LD	PSZ
GO 098	Damhouderstraat bij 19	LD	Grond (voorterrein garagebedrijf)
10	Damlaan 44	LD	Theater
154	Damplein 68a	LD	Parkeergarage /Beheerdersruimte
13	De Horre 1	LD	Wijkcentrum
16	De Tol 251a	LD	PSZ (en KO, Peuterdam / Kraaiennest)
GO 041	De Wiek 19	LD	Grond (naast molen de Salamander)
Contract 188	Delflandlaan 8	VB	Onderwijs (turnhal i.c.m. Cascade)
20	Dobbelaan 2	LD	KO/ KDV (Piggelmee)

21	Dobbelaan 4	LD	Wordt beheerd door Sport & Welzijn LV
G017	Doctor van Noortstraat 5	SWK	Grond (aankoop)
27	Einddorpstraat 18	VB	Kantoor/ werkplaats
Geen contract	Einddorpstraat 20	VB	Wijkcentrum (De Vuurbaak thans SB kantoor)
28	Elzendreef 10	VB	Wijkcentrum (Essesteijn)
30	Elzendreef 20	VB	Sporthal (Essesteijn)
31	Elzendreef 4	VB	Basisschool (Essesteijn)
32	Elzendreef 6-6b	VB	KO/ KDV (stichting DAK kindercentra)
33	Elzendreef 8	VB	KO/ KDV (Pino)
34	Essepad 1	VB	Woning
35	Essepad 3	VB	Museum (molen)
36	Essepad 8	VB	Kinderboerderij
GO 050	Evertsestraat 43	LD	Grond
37	Fluitpolderplein 1	LD	Zwembad (en horeca)
39	Fluitpolderplein 3	LD	Sporthal (en horeca)
147	Fluitpolderplein 5	LD	Voormalig bibliotheek
40	Fonteynenburglaan 11	VB	Wijkcentrum
41	Fonteynenburglaan 9	VB	Onderwijs
42	Fransstraat 16	VB	MFA (en dienstverlening en BSO)
48	Groene Zoom 15	DH	Werkplaats
Contract 128	Groene Zoom 20	DH	Gebouw (sportpark Westvliet)
50	Groene Zoom 2-2a	DH	Kleed- en doucheruimte
52	Groene Zoom 3	DH	Grond
G024	Guido Gazellestraat	VB	Grond (erfdienstbaarheid)
G025	Heer Hubrechtstraat	VB	Grond (uitpad)
61	Herenstraat 72-74	VB	Gemeentehuis
62	Herenstraat 76	VB	Gemeentehuis
58	Herenstraat 97-99 en 101	VB	Museum (Swaensteijn)
GO 075	Hoefblad 1	LD	Grond (tegenover Coop)
G030	Hofje van Vis	VB	Grond (achterruigang park)
G031	Huyssitterweg 14-16	SWK	Gebouw (aankoop)
64	Kastelenring 112-114	LD	Wijkcentrum (en fysiotherapie)
67	Klaverblad 13	SWK	Sporthal
G037	Koningin Julianalaan 230	VB	Grond (terras)
68	Koningin Julianalaan 257	VB	Bibliotheek (en kantoor)
G038	Koningin Julianalaan/ Bilderdijkplein 23	VB	Grond (bloemenkiosk)
GO 097	Koningin Julianaweg 19	LD	Grond (erfdienstbaarheid)
72	Koningin Wilhelminalaan 2	LD	Gemeentehuis + antennes
74	Leenkamp 11a	LD	KO/ KDV (Kajuit/ Peuterstap)
Geen contract	Nicolaas Beetslaan	VB	Parkeergarage
GO 131	Noordsingel 1	LD	Benzinestation
GO 130	Noordsingel 10	LD	Benzinestation
GO 023	Noortheypad	LD	Volkstuin (tegenover camping)
89	Oosteinde 12	VB	Kinderboerderij
GO 027	Oosteinde	VB	Standplaats marktkraam
GO 136	Oosteinde nabij 14	VB	Standplaats marktkraam
GO 025	Oosteinde 144	VB	Grond
GO 026	Oosteinde 16	VB	Grond (naast Forum Hadriani)
Contract 195	Oude Trambaan 141	LD	Benzinestation
95	Park Oosteinde 10	VB	Openluchttheater
G062	Park 't Loo	VB	Grond
96	Parkweg 105	VB	Uitvaartcentrum
97	Piet Heinstraat 39	LD	Wijkcentrum
G064	Populierendreef 321	VB	Grond (Haveman Edelmetaal)
Contract 202	Prins Bernhardlaan 242	VB	Gebouw (sportpark 't Loo)
G065	Prins Bernhardlaan 516	VB	Benzinestation
104	Prinsenhof 4a-I	LD	MFA (en onderwijs en gym, De Springplank en CIG)
Geen contract	Prinsenhof 6	LD	Voormalig gebouw (bouwspeelplaats)
105	Raadhuisplein 1	LD	Gemeentekantoor
106	Rietpolderweg 7	SWK	Clubhuis (reddingsbrigade)
109	Rodelaan 64	VB	Uitvaartcentrum
115	Schipholboog 1	VB	Standplaats woonwagen + Grond (dierenweide)
GO 005	Schipholboog 1a	VB	Volkstuin (Esseteyn)
GO 119	Schipholboog bij 1a	VB	Parkeerterrein bij Volkstuin (Esseteyn)
198	Schipholboog 2	VB	Standplaats woonwagen
199	Schipholboog 2a	VB	Standplaats woonwagen
Contract 205	Schipholboog 2b	VB	Standplaats woonwagen
200	Schipholboog 3	VB	Standplaats woonwagen
182	Schipholboog 4	VB	Standplaats woonwagen
183	Schipholboog 5	VB	Standplaats woonwagen
G085	Schoolstraat	VB	Grond (uitpad)
159	Sevenbergenstraat	VB	Buurt fietsenstalling
GO 045	Sint Martinuslaan 223a	VB	Grond (bloemenkiosk)
112	Sportparkweg 2	LD	Sporthal
O 118	St. Martinuslaan 288A	VB	Grond (kiosk)
G095	Stompwijkseweg	SWK	Grond/ water (wildbeheereenheid Rijnland-Zuid)
Geen contract	Strabolaan 1	VB	Perceel met opstal (nuts 461 m²)
GO 030	Tuinenlaan 1	LD	Volkstuinen (Noordhey)
113	Tuinenlaan 6	LD	Uitvaartcentrum
GO 051	Van Alphenstraat	VB	Grond (uitrit NS)
G102	Van Arembergelaan	VB	Grond (bloemenkiosk)
GO 099-GO 105	Van Egmondstraat 24	VB	Grond (fietsenstalling)
123	Van Ruysdaellaan 3b-3c	LD	Sportveld/clubhuis (en tenniscentrum)
GO 044	Veldzichtkade	VB	Grond (SCO Lucas)
GO 110	Veurkapel 3	LD	Grond (kiosk)
129	Veurse Achterweg 14	LD	Kantoor/werkplaats (stadsbeheer)

Contract 127	Veurselaan 111	VB	Gebouw (sportpark Duijvesteijn)
G110	Veurselaan 13	VB	Scouting (Scouting Orion)
GO 047	Veurselaan 15	VB	Grond (Scouting Haesburg)
GO 048	Westeinde 28	VB	Grond (parkeren)

Rubriek 5: Schoolgebouwen

	Adres	Gem.	HoofdFunctie
1	Aart van der Leeuwkade 1	VB	Onderwijs (Gymnasium Novum)
2	Aart van der Leeuwkade 14	VB	Onderwijs (Sint Maartenscollege)
152	Bouwlustweg 4	LD	Onderwijs (Schakenbosch College)
4	Burgemeester Kolfshotenlaan 5	LD	Onderwijs (Veurs Lyceum)
Geen contract	Delflandlaan 6	VB	Onderwijs (Cascade)
15	De Tol 251	LD	Onderwijs (De Wegwijzer)
22	Dobbelaan 9	LD	Onderwijs (De Margriet)
25	Doctor v. Noortstraat 90	SWK	Onderwijs (Maerten v/d Veldeschool)
26	Doctor v. Noortstraat 92	SWK	Kulturhus MFA
151	Fluitpolderplein 7	LD	Onderwijs (Dalton Stip)
G020	Fluitpolderplein 9	LD	Onderwijs ('s Gravendreef College)
56	Heeswijkstraat 2	VB	Onderwijs (Pius X)
75	Leenkamp 13-15	LD	Onderwijs (Emmaus)
76	Leenkamp 7-9	LD	Onderwijs (De Tandem)
77	Loolaan 125	VB	Onderwijs (Dalton Vatel)
78	Lusthofstraat 7-13	VB	Onderwijs (Lusthof)
onderdeel 78	Lusthofstraat 9a	VB	Speellokaal (De Lusthof)
92	Oude Bleijk 4	LD	Onderwijs (Wegwijzer)
94	Paradijsstraat 51	VB	Onderwijs (Groen van Prinsterer)
99	Prinses Carolinalaan 1	LD	Onderwijs (Vliethorst)
108	Rijnlandstraat 159	LD	Onderwijs (Zonnewijzer)
111	Spinozalaan 175	VB	Onderwijs (Driemaster)
114	Tuyll van Serooskerkenstraat 2	VB	Onderwijs (Corbulo College)
119	Van Deventerlaan 16	VB	Onderwijs (Prof Casimir)
121	Van Lodensteinstraat 6	VB	Onderwijs (De Parachute)
125	Van Ruysdaellaan 91	LD	Onderwijs (Maria Bernadette)
140	Viiverhof 7	VB	Onderwijs (De Vijverhof)
142	Wijkerlaan 10	VB	Onderwijs (Sint Maarten)

Rubriek 6: Gehuurd of huurgarantie

Nr.	Adres	Gem.	HoofdFunctie
GAR 03	Burgemeester Feithplein 95	VB	Theater (de Tobbe)
GO 054-GO 071	Cornelis Voorhoevelaan 2 t/m 40	VB	Grond (tunnelbak Sytwende)
141	De Vliegerlaan 2-4	VB	MFA (zwembad, sporthal, theater)
155	Kon. Julianalaan 341	VB	Parkeergarage (Corbulogarage)
85	Nieuwstraat 2	LD	Werkplaats
AAN 05	Oosteinde-Rodelaan	VB	
90	Oranje Nassaustraat 1	VB	Wijkcentrum (Oranjehoek)
146	Oranje Nassaustraat 1b	VB	Onderwijs
100	Prins Frederiklaan 7-9	LD	Wijkcentrum (en kantoor)
GAR 05	Mauvelaan 9	LD	Ruiterclub
AAN 10	Doctor Van Noortstraat nabij 206	SWK	Grond 600M2
AAN 11	Westeinde 2a	VB	Trouwlocatie Hofwijk
AAN 12	Spinozalaan 35-40-L	VB	Polderdak (regeling door afd. MRO)

Rubriek 7: Opstalrecht, erfpacht, Kwalitatief recht en VVE

Nr.	Adres	Gem.	HoofdFunctie
RVO 18	Ambachtsstraat	LD	Traceeleiding K-W Opslag
RVO 20	De Melemstraat 10	Vb	Poort
GO 028	De Star	LD	Grond (postduivenvereniging)
RVO 07	Dobbelaan 1	LD	Grond (bridgeclub)
RVO 22	Douwes Dekkerstraat 73-77	VB	Poort
GO 076	Fluitpolderplein 1b	LD	Jeu de Boule
EP 11	Groene Zoom 11	DH	Grond (muziekvereniging sint Caecilia)
RVO 16	Groene Zoom 17	DH	Verenigingsgebouw VTV
EP 13	Groene Zoom 5	DH	Popoefenruimte
RVO 11	Groene Zoom 6	DH	Clubhuis
G027	Herenstraat 2	VB	Grond (van derden)
VVE 13	Hofwijkstraat 22-24	Vb	Poort
GO 018	Huyssitterweg 27a	SWK	Grond (ruiterclub)
RVO 23	Laan van Swaenesteijn 14-16	VB	Poort
KWAL 02	Loolaan 83-113	VB	Poort
GO 020	Mauvelaan 9	LD	Manege
G106	Naast Meerlaan 59	SWK	Grond
EP14	Noordsingel 3	LD	Kinderboerderij (Rusthout)
RVO 15	Oosteinde 144	VB	Gebouw (scouting)
RVO 137	Oosteinde 214	VB	Benzinestation
EP 02	Oosteinde 3	VB	Grond (tennisbaan)
RVO 24	Park Vronesteijn 134-136	VB	Poort
RVO 25	Plaats van Middendorp 1-3	VB	Poort
EP 05	Prinses Mariannelaan 2	VB	Grond
RVO 26	Rembrandtlaan 39-41	VB	Poort
GO 029	Rozenlaan 16a	LD	Speeltuin
Contract 139	Sportparkweg 1,2,3,4	LD	Sporthal en Grond (sportpark kastelenring)
RVO 10	Stationsplein	VB	Grond (HTM)

EP 06	Tuinluststraat 25	VB	Grond (Livingstone group)
KWAL 01	Van Alphenstraat 35	VB	Poort
RVO 27	Van Deventerplein 5-7	VB	Poort
RVO 21	Van Egmondestraat 24	VB	Poort
RVO 28	Van Heurnstraat 54-56	VB	Poort
RVO08	Van Ruysdaellaan 95	LD	Grond (clubhuis tafeltennis)
RVO 29	Van Sevenbergestraat 74-78	VB	Poort
RVO 30	Van Wassenaerstraat 44	VB	Poort
G109	Veurselaan 115	VB	KDV
EP 01	Veursestraatweg 102b	LD	Tennispark
EP 03	Veursestraatweg 104	LD	Grond (Villa Rozenrust)
RVO 22	Weigelia 22	LD	Terras (nabij 22)
EP 07	Westeinde 3	VB	Grond (hoek Stationslaan)
EP 10	Westvlietweg 42	DH	Grond (wellantcollege)
EP 09	Westvlietweg 55	DH	Grond (racketcenter)

Rubriek 8: Grond en Water

Nr.	Adres	Gem.	HoofdFunctie
GO 003	Appelgaarde	VB	Antenne
GO 034	Buitenwater/ Vieveenland	LD	Vidomes
GO 012	De Tol	LD	Bij tunnel onder A4 (vereniging landschapsbehoud)
GO 100-105	Egmondestraat 26	Vb	Fietsenstalling
GO 115	Groene Zoom	Dh	Antenne
G026	Heeswijkstraat 5	VB	Binnenterrein
GO 019	Kerkstraat 2-4	LD	Grond (kerkstraat/ sluisant)
G034	Klaverblad 5	SWK	Grond (achter 5)
GO 080	Kniplaan	LD	Antenne
GO 077	Nicolaas Beetslaan thv 348	VB	Antenne
G069	Rodelaan 1	VB	Fietsenstalling
G071	Schipholboog	VB	Antenne
G096	Stompwijkseweg	SWK	Grond (nabij de 3 molens)
GO 049	Stompwijkseweg 76a	SWK	Duiker (nabij 76a)
GO 082	Tuinenlaan	LD	Antenne
G104	Van Ruysdaellaan 91	LD	Grond

Geschrapt uit het Statusoverzicht wegens verkoop (ten opzichte van 1 juli 2019)

Nr.	Adres	Gem.	HoofdFunctie
3	Burgemeester Roeringlaan 4a/ Dobbelaan 10	LD	Grond
5	Burgemeester Roeringlaan 3	LD	KO/ KDV
153	Plaspoeistraat 44	LD	Woning (Damcentrum)

*Niet in dit overzicht opgenomen:

- Snippergroen (project Snippergroen)
- Openbare gronden (Stadsbeheer)

Beknopte toelichting per rubriek:

Rubriek 1. Afstootlijst

In de rubriek Afstootlijst zijn de gebouwen en gronden opgenomen die de gemeente wil verkopen.

Rubriek 2. In projecten

In de rubriek In projecten zijn de af te stoten gebouwen en gronden opgenomen die onderdeel uitmaken van een ruimtelijk project.

Rubriek 3. In onderzoek

In de rubriek In onderzoek zijn de gebouwen en gronden opgenomen waarvan de gemeente onderzoekt of op termijn gaat onderzoeken hoe om te gaan met haar bezit. Hiervan is dus nog niet zeker of ze afgestoten gaan worden.

Rubriek 4. Behouden

In de rubriek Behouden zijn de gebouwen en gronden opgenomen die voorzien in de behoefte van de gemeente en gebouwen en gronden die worden aangewend voor het invullen van beleidsdoelstellingen. Daarnaast zijn er gebouwen en gronden opgenomen die bijvoorbeeld niet verkoopbaar zijn.

Rubriek 5. Schoolgebouwen

In de rubriek Schoolgebouwen zijn de gebouwen en gronden opgenomen die in eigendom van de gemeente zijn of waarvan het eigendom na het vervallen van de onderwijsfunctie terugvalt aan de gemeente.

Rubriek 6. Gehuurd of huurgarantie

In de rubriek Gehuurd of huurgarantie zijn de gebouwen en gronden opgenomen die door de gemeente worden gehuurd of waarvoor door de gemeente een huurgarantie is afgegeven.

Rubriek 7. Opstalrecht en erfpacht

In de rubriek Opstalrecht en erfpacht zijn de objecten opgenomen waar de gemeente een opstalrecht heeft gevestigd of waar grond in erfpacht is uitgegeven.

Rubriek 8. Grond en water

In de rubriek Grond en water zijn de aan het Statusoverzicht toegevoegde percelen opgenomen die de gemeente op termijn een plek zal geven in één van de andere rubrieken.