

TOELICHTING BIJ AANVRAAG BUITENPLANSE OMGEVINGSPLANACTIVITEIT

aan	Gemeente Leidschendam- Voorburg	Ptolemaeuslaan 40
t.a.v.	Vergunningverlening	3528 BP Utrecht
van	Malika Belgharbi	T +31 88 99 04 800
datum	15 januari 2025	
referentie	NL202034796-N24-010	
onderwerp	Beschouwing gevolgen Fysieke Leefomgeving Geluid- en zichtwerende voorzieningTracé 1	

1.1 Aanleiding

Recreatiegebied Vlietland is eigendom van de provincie Zuid-Holland. Het recreatiegebied is circa 3 km lang en 1 km breed. Vlietland bestaat uit bos, groen en vooral water in de vorm van 3 plassen die grotendeels zijn ontstaan door zandwinning. Om de rust in Vlietland te bevorderen, brengt de provincie langs de A4 geluid- en zichtwerende voorzieningen aan. De werkzaamheden vloeien voort uit een motie die Provinciale Staten in 2019 unaniem hebben aangenomen. Dit project (tracé 1) betreft het realiseren van een geluidsscherm tussen de Vinkesloot en de Jan Bakkersloot te Leidschendam Voorburg. Deze staat ook wel bekend als tracé 1.

De geluid- en zichtwerende voorziening tracé 1 heeft een tweeledig doel:

- Het beperken van het zicht vanuit het recreatiegebied op het verkeer van de A4.
- Het beperken van het geluid van de A4 naar het recreatiegebied.

Er wordt een scherm van 5 meter hoog geplaatst ten opzichte van het maaiveldniveau, over een lengte van circa 735 meter langs het ruiterspad tussen de plas en de Rijksweg A4.

Voor het realiseren van het scherm is een aanvraag Buitenplanse Omgevingsplanactiviteit nodig. In deze notitie wordt ingegaan op de gevolgen voor de fysieke leefomgeving van de realisatie van een geluids- en zichtwerende voorziening langs recreatiegebied Vlietland.

1.2 Ligging projectlocatie

Recreatiegebied Vlietland ligt globaal tussen de kernen Leidschendam en Voorburg. De projectlocaties van het geluidsscherm ligt aan de zuidzijde van het recreatiegebied en de noordzijde van de A4. Dit project (tracé 1) betreft het realiseren van een geluidsscherm tussen de Vinkesloot en de Jan Bakkersloot in Leidschendam Voorburg. Op onderstaande figuur is de locatie weergegeven.

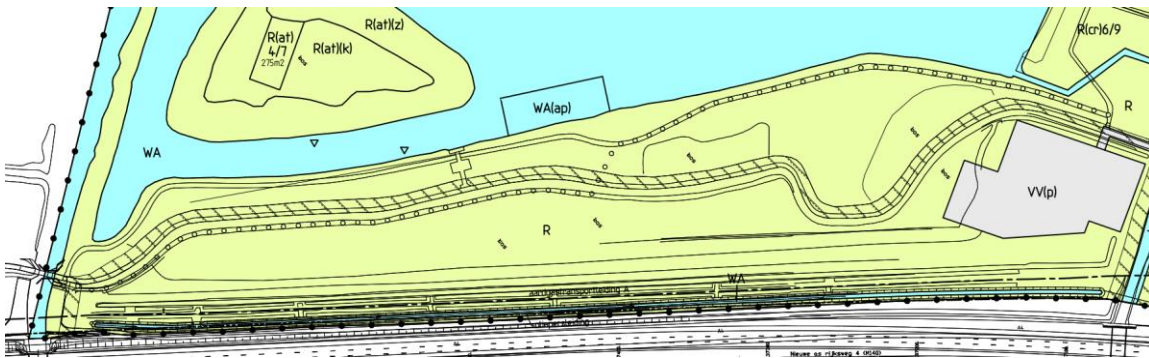
datum: 15 januari 2025
onze ref.: NL202034796-N25-010



Figuur 1.1: globale ligging van de projectlocaties langs recreatiegebied Vlietland (bron: googlemaps)

1.3 Vigerend Omgevingsplan

De projectlocatie ligt binnen de grenzen van beheersverordening 2017 Leidschendam Voorburg, onderliggend bestemmingsplan Vlietland- Noordoost 2005 (besluitsubvak). De gronden kennen de bestemming "Recreatiedoeleinden. Opgemerkt wordt dat ook de dubbelbestemmingen 'Leiding – nabij ligt. Zie ook onderstaand figuur voor een uitsnede van het bestemmingsplan.



Figuur 1.2: uitsnede beheersverordening

Uit correspondentie met de gemeente Leidschendam- Voorburg is gebleken dat de aanleg van een geluid- en zichtwerende voorziening ten dienste staat van het verwezenlijken van de recreatieve bestemming. Het primair verbeteren van de ruimtelijke – en verblijfskwaliteit van het recreatiegebied ten behoeve van de recreanten, door een fysieke scheiding aan te brengen tussen het recreatiegebied en de rijksweg A4 is in overeenstemming met de bestemming. In artikel 3 lid 3 van de planregels is echter opgenomen dat de bouwhoogte van het bouwwerk binnen de bestemming Recreatiedoeleinden niet meer mag bedragen dan 3 meter. Het project is in strijd met het bestemmingsplan (na inwerkingtreding Omgevingswet, het Omgevingsplan) omdat de maximale bouwhoogte wordt overschreden.

2 PLANBESCHRIJVING

2.1 Context

Vlietland is ontstaan uit vier polders: de Rietpolder, Spekpolder, Hofpolder en Meeslouwerpolder, die tegen het einde van de 16e en begin 17e eeuw gesticht werden. De polders werden bemalen en vormden daarna goede grond voor boeren. Tot 1969 werd in Vlietland veeteelt bedreven. Daarna werden alle gronden gekocht door een aannemerscombinatie en een aantal particulieren die mogelijkheden zagen in zandwinning. De boerderijen verdwenen, het voormalige grasland werd ingedijkt en geschikt gemaakt voor ontgroning en zandwinning. Na korte tijd ging het gebied over naar een nieuwe eigenaar, die naast de zandwinning ook een recreatiegebied wilde creëren. Beide ambities bleven echter lang uit. Vervolgens is Vlietland verkocht aan de Provincie Zuid-Holland. In 1982 verklaarden Gedeputeerde Staten zich akkoord met een inrichtingsplan voor het recreatiegebied Vlietland. Na jaren van ontwikkeling en werk van de Provincie Zuid-Holland en Vlietland B.V. is het gebied uitgegroeid tot een zeer aantrekkelijk watersport-, recreatie- en natuurgebied. Het gebied is circa 300 hectare groot en is berekend op maximaal 20.000 bezoekers per dag. Jaarlijks bezoeken circa een miljoen mensen het recreatiegebied Vlietland.

2.2 Bestaande en toekomstige voorzieningen

In de bestaande situatie wordt Vlietland geëxploiteerd ten behoeve van de recreatie. Er is bijvoorbeeld een buitenhaven voor circa 500 boten, een binnenhaven voor circa 400 boten, een zeilschool, een restaurant bij de binnenhaven, twee horeca-uitgiftepunten bij de stranden, een locatie voor de verhuur van zeilboten, surfplanken, kano's, waterfietsen, motorboten en roeiboten, een camping, een stalling voor watersport- en recreatiematerialen, een klimpark, een roeivereniging, een watersportwinkel, een surfvereniging, een zeilvereniging, een flyboardschool en een scheepsreparatiewerf. Verder zijn er stranden voor surfers, zwemmers en naturalisten, ligweiden, een padenstelsel voor wandelaars en fietsers en een uitgebreide infrastructuur ten behoeve van recreanten die per auto het gebied binnenkomen en daar willen parkeren.

De gemeente Leidschendam Voorburg, de Provincie Zuid-Holland, de Rijksoverheden en de Tweede Kamer hebben ingestemd met het voornemen om een bestemmingsplan op te stellen voor Vlietland dat een breed scala aan nieuwe sport- en (verblijfs)recreatieve voorzieningen mogelijk maakt. Er is een ontwerpbestemmingsplan opgesteld die in 2022 in procedure is gebracht. Deze procedure loopt nog.

In 2019 hebben Provinciale Staten van Zuid-Holland unaniem een motie aangenomen om een geluidswerende voorziening te realiseren langs de A4 als gevolg van geluidsoverlast van de A4 en de Rijnlandroute. Uitgesproken is om een plan uit te werken naar de mogelijkheden van de geluid- en zichtwerende voorziening.

Het project betreft het plaatsen van een geluidsscherm tussen de Noordplas en de A4. Het scherm wordt 5 meter hoog ten opzichte van het omliggende maaiveld. De scherm is 20 cm breed, inclusief beplantingszone een meter breed. Aan de noordzijde van het scherm blijft het ruiterspad liggen en plaatselijk aangepast. Het tracé is ongeveer 735 meter in lengte en volgt het bestaande ruiterspad. De situatietekening en dwarsprofielen zijn opgenomen in de bijlage 1.

2.3 Openheid en zichtlijnen

Het beoogde scherm van tracé 1 heeft voor het recreatiegebied Vlietland een zichtwerende werking richting de Rijksweg A4. Voor de andere zijde, vanaf Stompwijk gezien, heeft het scherm een minimaal effect op de zichtlijnen. Het hoogste punt van de weg ligt op 1,15 m boven NAP. Dit betreft de kantverharding van de zuidzijde van de snelweg. Het beoogde scherm wordt 5 meter hoog ten opzichte van het omliggende maaiveld. Omdat het maaiveld ter plaatse op 0,85 meter onder NAP ligt, komt het hoogste punt van het scherm (4,15 meter boven NAP) 3 meter boven de snelweg te liggen. Verder is relevant dat de A4 één van de drukste snelwegen is van Nederland en dat hier bijna continue auto's overheen rijden. De maximale hoogte van een vrachtwagen is 4 meter. Dat betekent dat het scherm niet boven een gemiddelde vrachtwagen uit komt.

De woningen aan de Stompwijkseweg, en dan met name de achterzijde vanwaar men richting de A4 kijkt (op ruim 600 meter van het scherm) liggen 4 meter onder NAP. Op deze afstand en maaiveldhoogte is het scherm praktisch niet zichtbaar. Hierbij is ook nog geen rekening gehouden met het feit dat de maximale hoogte van een personenauto 4 meter is, en een vrachtwagen ook al snel deze hoogte heeft. Achter auto's met deze hoogte is het scherm in ieder geval niet zichtbaar.

In de huidige situatie is vrij dichte bosschage aanwezig. Van openheid is in de huidige situatie is al geen of beperkt sprake. Gesteld kan worden dat de (mate van) openheid van het gebied dus behouden blijft. Zichtlijnen richting het recreatiegebied Vlietland worden nauwelijks aangetast, te meer omdat het recreatiegebied lager ligt dan de snelweg en er daarom al geen direct zicht is op het recreatiegebied/de recreatieplassen.

3 MILIEU EN OMGEVINGSASPECTEN

3.1 Milieueffectrapportage

De milieueffectrapportage (hierna: m.e.r.) is bedoeld om vooraf de mogelijke milieueffecten van plannen en besluiten in beeld te brengen en deze een volwaardige rol te laten spelen bij de besluitvorming over plannen en besluiten. Het maken van een milieueffectrapport (m.e.r.) of m.e.r.-beoordeling is verplicht bij de voorbereiding van plannen en besluiten van de overheid over initiatieven en activiteiten van publieke en private partijen die (aanzienlijke) nadelige gevolgen voor het milieu kunnen hebben. Dit betekent dat de plannen of activiteiten ook een bepaalde omvang moeten hebben om m.e.r.-(beoordelings)plichtig te zijn.

Het aanleggen van een geluid- en zichtwerende voorziening in de vorm van een scherm is geen activiteit die in het omgevingsbesluit is opgenomen is. Er hoeft daarom geen milieueffectrapportage of m.e.r.-beoordeling uitgevoerd te worden.

Conclusie

Het aspect milieueffectrapportage vormt geen belemmering voor dit plan.

3.2 Verkeer en parkeren

Het geluidsscherm zorgt niet voor een verkeersaantrekkende werking. Er is tevens geen sprake van een parkeerbehoefte.

Conclusie

De aspecten verkeer en parkeren vormt geen belemmering voor dit plan.

3.3 Luchtkwaliteit

Er is geen sprake van emissies. Ook leidt het, zoals eerder geconcludeerd, niet tot een toename in verkeersbewegingen. Het plan heeft daarom geen effect op de luchtkwaliteit.

Conclusie

Het aspect luchtkwaliteit vormt geen belemmering voor dit plan.

3.4 Geluid

Geluid beïnvloedt vaak de kwaliteit van de leef- en woonomgeving. De belangrijkste geluidbronnen die in het kader van de ruimtelijke ordening van belang zijn, zijn wegverkeer, railverkeer en bedrijven. De mate van acceptatie en hinder is onder meer afhankelijk van de functie van het geluidbelaste object – hiervoor kent de wet 'geluidgevoelige bestemmingen' zoals wonen, zorg en onderwijs.

Een geluidsscherm is geen geluidgevoelige functie en tevens is er geen sprake van een bedrijfsmatige activiteit die geluidemissies met zich meebrengt. Opgemerkt wordt dat het geluidsscherm wordt gerealiseerd om geluidhinder als gevolg van de A4 te verminderen, waarmee de beleving in het recreatiegebied verbetert.

Conclusie

Het geluidsscherm heeft een positief effect op de geluidssituatie in het recreatiegebied achter het scherm en geen negatief effect aan de andere kant van de A4 als gevolg van geluidreflectie.

datum: 15 januari 2025
onze ref.: NL202034796-N25-010

3.5 Bedrijven en milieuzonering

Gemeenten moeten ervoor zorgen dat de regels in het omgevingsplan leiden tot een evenwichtige toedeling van functies aan locaties. Dit staat in artikel 4.2, eerste lid, Omgevingswet. Onderdeel hiervan is het zorgen voor een goede milieuzonering: de overheid moet erop toe te zien dat er voldoende afstand in acht wordt genomen tussen enerzijds functies die hinder of gevaar veroorzaken (bijvoorbeeld bedrijven), en anderzijds functies die daar last van hebben (bijvoorbeeld woningen). Die afstand moet ook weer niet onnodig groot zijn, omwille van een efficiënt ruimte- gebruik. De VNG-publicatie 'Bedrijven en milieuzonering' editie 2009 is een hulpmiddel voor milieuzonering in de ruimtelijke planvorming. Met milieuzonering kan ervoor worden gezorgd dat nieuwe bedrijven op een verantwoorde afstand van gevoelige bestemmingen worden gesitueerd. Milieuzonering beperkt zich tot de milieuaspecten met een ruimtelijke dimensie: geluid, geur, gevaar en stof.

De publicatie hanteert twee verschillende omgevingstypen voor de richtafstanden: het omgevingstype 'gemengd gebied' en het omgevingstype 'rustige woonwijk/rustig buitengebied'. Gemengde gebieden betreffen gebieden die langs hoofdinfrastructuur liggen en/of gebieden met matige tot sterke functiemenging. In een rustige woonwijk en in rustig buitengebied komen vrijwel geen andere functies voor. De richtafstanden gelden voor een gemiddeld nieuw bedrijf en gaan uit van een rustig woon- gebied. Voor gemengde gebieden kunnen de richtafstanden, zonder dat dit ten koste gaat van het leefklimaat, met één afstandsstap worden verlaagd als sprake is van omgevingstype 'gemengd gebied'. In de navolgende tabel zijn de richtafstanden weergegeven.

milieucategorie	richtafstand (in meters)	
	rustige woonwijk	gemengd gebied
1	10	0
2	30	10
3.1	50	30
3.2	100	50
4.1	200	100
4.2	300	200
5.1	500	300
5.2	700	500
5.3	1.000	700
6	1.500	1.000

Tabel 3.1: overzicht richtafstanden VNG-publicatie

De bovengenoemde richtafstanden voor een rustige woonwijk en gemengd gebied gaan uit van het principe van functiescheiding. Binnen gebieden waar functiemenging is, bijvoorbeeld in een centrumgebied met veel winkels en voorzieningen, is er sprake van milieubelastende en milieu- gevoelige functies die op korte afstanden van elkaar gesitueerd zijn. De richtafstanden uit tabel 3.1 zijn dan niet meer toepasbaar. In dat geval wordt er middels categorieën aangegeven onder welke omstandigheden activiteiten inpasbaar zijn:

- Categorie A activiteiten zijn toegestaan aanpandig aan woningen;
- Categorie B activiteiten zijn toegestaan aanpandig aan woningen indien ze bouwkundig van elkaar afgescheiden zijn;
- Categorie C activiteiten zijn alleen toegestaan indien ze gesitueerd zijn aan een hoofdweg.

Een geluidsscherm is noch een milieubelastende noch een milieugevoelige functie. In het onderhavige geval heeft het juist een positief effect op het woon- en leefklimaat aan de zijde van het

recreatiegebied aangezien er sprake is van een vermindering van geluidbelasting direct achter het scherm.

Conclusie

Het aspect bedrijven en milieuzonering vormt geen belemmering voor dit plan.

3.6 Externe veiligheid

Het algemene rijksbeleid voor externe veiligheid is gericht op het beperken en beheersen van risico's voor de omgeving van:

- Het gebruik, de opslag en de productie van gevaarlijke stoffen (inrichtingen);
- Het transport van gevaarlijke stoffen (openbare wegen, water- en spoorwegen);
- Het transport van aardgas en brandstoffen door buisleidingen;
- Het gebruik van luchthavens en overige risicobronnen zoals bijvoorbeeld windturbines hoogspanningslijnen en zendmasten.

Ontwikkeling in relatie tot omgeving

Het geluidsscherm heeft in beginsel geen invloed op de veiligheid in het gebied. Er is geen sprake van een nieuwe functie die tot een risicovolle inrichting behoort, en ook wordt geen transportroute voor gevaarlijke stoffen of een brandstofleiding mogelijk gemaakt.

Omgeving in relatie tot de ontwikkeling

Langs de zuidzijde van het geluidsscherm ligt een gasleiding van de Gasunie. In het vigerende omgevingsplan is voor deze leiding een dubbelbestemming opgenomen met een breedte van 5 meter aan weerszijden van de leiding. Het scherm wordt buiten deze dubbelbestemming gerealiseerd. Er wordt geen schade toegebracht aan de leiding.

Verder zijn er geen risicobronnen in de omgeving die een belemmering kunnen vormen voor de realisatie van het geluidsscherm. Er is geen sprake van een nieuwe kwetsbare of beperkt kwetsbare functie. Verdere toetsing als gevolg van de gasleiding, andere buisleidingen of de A4 als transportroute voor gevaarlijke stoffen kan daarom achterwege blijven.

Conclusie

Het aspect externe veiligheid vormt geen belemmering voor dit plan.

3.7 Archeologie en cultuurhistorie

Archeologie

De Wet op de Archeologische Monumentenzorg (2007) is de implementatie van het Verdrag van Malta (1998) en regelt de omgang met het archeologisch erfgoed. Uitgangspunt van het verdrag is het archeologisch erfgoed zoveel mogelijk ter plekke te bewaren en beheermaatregelen te nemen om dit te bewerkstelligen. Het archeologische erfgoed bestaat uit voorwerpen, structuren, landschappelijke- en infrastructurele elementen die in de bodem bewaard zijn gebleven. Dit bodemarchief levert een bijdrage aan de cultuurhistorie van de stad en maakt de beleving van het verleden bovendien tastbaar. Om het bodemarchief beter te beschermen, dient de gemeente bij het vaststellen van een omgevingsplan rekening te houden met de in de grond aanwezige of te verwachte monumenten.

Als behoud in de bodem geen optie is, dan worden archeologische resten opgegraven. De initiatiefnemer van een ruimtelijk plan dat bodemverstoring tot gevolg heeft, is verantwoordelijk voor de planologische en financiële inpassing van het archeologisch onderzoek. Een bouwplan dient te

voorzien in maatregelen om archeologische overblijfselen volgens de Kwaliteitsnorm Nederlandse Archeologie te documenteren en de informatie en vondsten te behouden.

In het kader van het project is een archeologisch onderzoek uitgevoerd (zie bijlage 2). Tracé 1 maakt onderdeel uit van het onderzochte gebied. De conclusie uit het booronderzoek is als volgt:

“Uit het booronderzoek is gebleken dat zich in het plangebied een afgedekt en vermoedelijk deels intact veenlandschap (Hollandveen laag) bevindt, waarin mogelijk archeologische resten uit de Romeinse Tijd – Middeleeuwen aanwezig kunnen zijn. Het veen bevindt zich op verschillende dieptes onder maaiveld op mariene afzettingen van het Laagpakket van Wormer. In de bovenkant van het veen is in meerdere boringen enige amorfiteit aangetroffen, hetgeen kan duiden op effecten van ontginning of ontwatering. De top van het veen vormt daarmee een archeologisch relevant niveau in het plangebied. Uit het booronderzoek is echter ook gebleken dat er in grote delen van het plangebied reeds aanzienlijke verstoringen van de natuurlijke ondergrond hebben plaatsgevonden, waaronder vergravingen en het vervolgens weer opbrengen van grond. Dit opbrengen van grond zal reeds voor zetting van het veenpakket hebben gezorgd, waarbij mogelijk aanwezige archeologische resten zijn aangetast. De geplande werkzaamheden ten behoeve van de aanleg van het geluidsscherm bestaan vrijwel volledig uit het opbrengen van grond. In het noordelijke deel van het plangebied zo’n 3 meter, in het zuiden ca. 1,5 meter. Gezien de aanwezigheid van eerder opgebrachte grond in het plangebied en de daarmee gepaard gaande zetting van onderliggende bodemlagen, zal de nieuw aan te brengen grond zeer beperkt aanvullende zetting veroorzaken en vormt daarmee geen verdere bedreiging van het archeologisch niveau (top van het Hollandveen). EARTH adviseert om geen nader archeologisch onderzoek uit te voeren en het plangebied vrij te geven voor verdere ontwikkeling”.

Cultuurhistorie

Op de planlocatie zijn geen rijks- of gemeentelijke monumenten, of andere cultuurhistorisch waardevolle objecten of elementen aanwezig.

Conclusie

De aspecten archeologie en cultuurhistorie vormen geen belemmering voor dit plan.

3.8 Bodem

In het kader van een ‘Evenwichtige toedeling van functies aan locaties’ is het van belang om de milieuhygiënische kwaliteit van de bodem in kaart te brengen. Duidelijk moet zijn of de aanwezige bodemkwaliteit past bij het huidige of toekomstige gebruik van die bodem en hoe deze optimaal op elkaar kunnen worden afgestemd. Uitgangspunt is dat de bodemkwaliteit als gevolg van aanwezige bodemverontreiniging geen onaanvaardbaar risico oplevert voor de gebruikers van de bodem. Bovendien mag de bodemkwaliteit niet verslechteren door grondverzet (bijvoorbeeld graafwerkzaamheden). Dit is het zogenaamde stand still-beginsel.

In het kader van het project is een milieuhygiënisch vooronderzoek uitgevoerd (zie bijlage 3). Voor het overgrote deel van de locatie geldt op basis van de bodemkwaliteitskaart en al uitgevoerde bodemonderzoeken dat er slechts lichte verontreinigingen in de grond voorkomen. Uit de eerdere onderzoeken blijkt daarnaast dat het grondwater verontreinigd is met verschillende zware metalen. Dit betreffen van nature aanwezige ‘regionaal verhoogde achtergrondconcentraties’. Aanbeveling onderzoek: Voor onverdachte locaties (trace 1) geldt dat grondverzet op basis van de bodemkwaliteitskaart is toegestaan.

Conclusie

Het aspect bodemkwaliteit vormt naar verwachting geen belemmering voor dit plan.

3.9 Flora en fauna

Bescherming in het kader van de natuurwet- en regelgeving is op te delen in gebieds- en soortenbescherming.

Gebiedsbescherming

Natuurgebieden of andere gebieden die belangrijk zijn voor flora en fauna kunnen aangewezen worden als Europese Vogelrichtlijn- en/of Habitatrichtlijngebieden (Natura 2000). De verplichtingen uit de Vogel- en Habitatrichtlijngebieden zijn in Nederland opgenomen in de Omgevingswet. Op grond van deze wet is het verboden projecten of andere handelingen te realiseren of te verrichten die, gelet op de instandhoudingsdoelstelling, de kwaliteit van de natuurlijke habitatten en de habitatten van soorten kunnen verslechteren, of een verstorend effect kunnen hebben op de soorten waarvoor het gebied is aangewezen.

Een andere vorm van gebiedsbescherming komt voort uit aanwijzing van een gebied als Natuurnetwerk Nederland (voorheen Ecologische Hoofdstructuur). Voor dergelijke gebieden geldt dat het natuurbelang prioriteit heeft en dat andere activiteiten niet mogen leiden tot frustratie van de natuurdoelen. Anders dan bij gebieds- en soortenbescherming is de status als Natuurnetwerk Nederland niet verankerd in de Wet natuurbescherming, maar moet het belang in de planologische afweging een rol te spelen. Dit valt onder de verantwoordelijkheid van het bevoegd gezag.

Soortenbescherming

Soortenbescherming is altijd aan de orde. Soortenbescherming is gericht op het duurzaam in stand houden van soorten in hun natuurlijk leefgebied. Er wordt onderscheid gemaakt tussen internationaal beschermde soorten en nationaal beschermde soorten. Van de nationaal beschermde soorten kan de beschermde status per provincie verschillen. Provincies hebben de bevoegdheid om bij provinciale verordening vrijstelling te verlenen aan (algemeen voorkomende) soorten. Het beschermingsregime is verschillend voor zowel de internationaal beschermde soorten (vogel- en habitatrichtlijn soorten) als de nationaal beschermde soorten. Tevens bestaat er de zorgplicht, zowel voor soorten als hun (beschermde leefgebied).

Beoordeling

In het kader van het plan is een quickscan ecologie uitgevoerd (zie bijlage 4).

Soorten

Negatieve effecten die kunnen leiden tot overtreding van verbodsbepalingen van de Wet natuurbescherming betreffen:

- Het verstoren en doden van aanwezige algemene muizensoorten en algemene grondgebonden zoogdieren en (tijdelijk) vernielen van leefgebied van deze beide soortgroepen.
- Verstoren van aanwezige faunasoorten zoals ree, vos, haas en konijn die het plangebied gebruiken als foerageergebied.
- Verstoren van foeragerende egels in en rond het plangebied en de werklocaties.
- Wegnemen voortplantingslocaties en foerageergebied boommarter.
- Verstoren van foeragerende en aanwezige boommarters in gebieden.
- Verstoren, wegnemen en vernielen van mogelijke verblijfplaatsen vleermuizen.
- Verstoren van mogelijke (essentiële) vliegroutes en foerageergebied van verschillende soorten vleermuizen.
- Werkzaamheden tijdens nachtelijke uren en bij zonsopkomst en -ondergang en met kunstlicht voor foeragerende vleermuizen en verstoren van mogelijke vliegroutes van verschillende vleermuizen.

datum: 15 januari 2025
onze ref.: NL202034796-N25-010

- Opzettelijk verstoren en vernielen van nesten van algemene broedvogels in de struiken, ruigtes en bomen rond het plangebied.
- Opzettelijk verstoren van nesten van algemene broedvogels die mogelijk aanwezig kunnen zijn in de watergangen in en rond het plangebied. Verstoren van foeragerende en aanwezige vogelsoorten met jaarrond beschermde voortplantings- of verblijfplaats.
- Verstoren van broedende vogelsoorten met jaarrond beschermde voortplantings- of verblijfplaats rond het plangebied.
- Wegnemen en vernielen van mogelijke nestplaatsen van buizerd, havik, sperwer en ransuil.
- Wegnemen en vernielen van mogelijke nestplaatsen van vogelsoorten met jaarrond beschermde voortplantings- of verblijfplaats categorie 5.
- Verstoren van voortplantende en foeragerende algemene amfibieën tijdens de kwetsbare actieve periode.
- Verstoren en doden van overwinterende algemene amfibieën in rond de watergangen waar geluidswerende voorzieningen worden getroffen.
- Creëren van geschikte omstandigheden voor rugstreeppad.
- Verstoren van mogelijk aanwezige soorten zoals ringslang in en rond de watergangen.
- Mogelijk verstoren van aanwezige grote vos in de gebieden.

Hoofdstuk 6 van de quiscan behandelt de voorzorgsmaatregelen ten aanzien van grondgebonden zoogdieren (algemene muizensoorten, konijn, vos, ree, wezel, hermelijn, egel), algemene broedvogels, ringslang, algemene amfibieën, rugstreeppad en grote vos.

Aanvullend soortgericht onderzoek

Uit de quick scan is gebleken dat er een aanvullend onderzoek nodig was voor enkele soorten. Het aanvullend soortgericht onderzoek is uitgevoerd (zie bijlage 5). De soorten die onderzocht zijn betreffen de ransuil, bosuil, buizerd, havik, boomvalk, sperwer, boommarter, kleine marterachtigen en vleermuizen. Uit het onderzoek is gebleken dat de volgende beschermde soorten daadwerkelijk aanwezig zijn: boommarter, gewone dwergvleermuis, ruige dwergvleermuis, laatvlieger, rosse vleermuis en myotis spec en bosuil.

De volgende negatieve effecten vinden plaats als gevolg van de onderhavige ingreep:

- Het verstoren van vleermuizen.
- Het vernielen van de functionele leefomgeving van gewone dwergvleermuis en boommarter.
- Het vernielen van mogelijke verblijfplaatsen van boommarter.

Om negatieve effecten te voorkomen moeten de volgende voorzorgsmaatregelen getroffen worden:

- Voor kleine marterachtigen dienen de zicht- en geluidswerende voorzieningen bekleed te worden met vegetatie.
- Voor vleermuizen dienen werkzaamheden uitsluitend tussen zonsopkomst en zonsondergang uitgevoerd te worden.
- Voorzorgsmaatregelen voor beschermde soorten beschreven in de quick scan.

Tevens is er een activiteitenplan opgesteld. Provincie heeft bevestigd dat geen Omgevingsvergunning Flora & Faunaactiviteit noodzakelijk is.

Natuurnetwerk Nederland

Voor wat betreft het Natuurnetwerk Nederland wordt geconcludeerd dat tijdens de uitvoering sprake kan zijn van verstoring door geluid en optische verstoring op de karakteristieke soorten van de beheertypen en het landschapstype. Dit leidt echter niet op een wezenlijk effect op het NNN- gebied wanneer de werkzaamheden worden uitgevoerd in de periode september tot maart. Ook dienen er

datum: 15 januari 2025
onze ref.: NL202034796-N25-010

rijplaten te worden toegepast om spoorvorming en bodemverdichting zoveel als mogelijk te voorkomen. Op de lange termijn worden geen negatieve effecten verwacht op het NNN-gebied. Er zijn geen vervolgstappen nodig.

Stikstofdepositie

In het kader van het project is een AERIUS berekening uitgevoerd (zie bijlage 6). Het aanvragen van een vergunning is niet aan de orde.

Conclusie

Het aspect flora en fauna vormt geen belemmering voor dit plan.

3.10 Ontplobbare oorlogsresten

In opdracht van Provincie Zuid-Holland heeft RPS een vooronderzoek OO uitgevoerd langs de A4 bij recreatiepark Vlietland te Leidschendam (bijlage 7). Aanleiding voor het vooronderzoek vormt het plaatsen van geluidsschermen. In dit onderzoek zijn een aantal gebeurtenissen geïdentificeerd die in de omgeving van het onderzoeksgebied hebben plaatsgevonden. Daarnaast hebben in en rond het onderzoeksgebied diverse verdedigingswerken gelegen. Na analyse is vastgesteld dat hier geen verdacht gebied aan toegekend wordt. Derhalve is het gehele onderzoeksgebied onverdacht op de aanwezigheid van ontplobbare oorlogsresten.

3.11 Waterhuishouding

In de Omgevingswet staat het watersysteem centraal en zijn de doelstellingen van het waterbeheer gericht op het duurzaam goed functioneren van het watersysteem. Daarbij staat integraal waterbeheer centraal. De Omgevingswet regelt het beheer van oppervlaktewater en grondwater en verbetert de samenhang tussen waterbeleid en ruimtelijke ordening.

Beoordeling

Met het Hoogheemraadschap van Rijnland heeft vooroverleg plaatsgevonden. In dit project is geen sprake van het plaatsen van bouwwerken in de beschermingszone van nabij gelegen watergangen (figuur 3.1). Wel wordt een deel van het scherm (uiterst delen van het scherm) geplaatst binnen de beschermingszone van de aanwezige waterkering (figuur 3.2). Het overgrote deel van de geluidwerende voorziening wordt gerealiseerd buiten de kernzone en beschermingszone (gele en oranje gebieden). Zie figuur 3.2. Conform de Waterverordening is er Omgevingsvergunning Wateractiviteit aangevraagd. Deze wordt naar verwachting in de maand februari 2025 verleend.

datum: 15 januari 2025
onze ref.: NL202034796-N25-010



Figuur 3.1 : Uitsnede legger regionale waterkeringen van hoogheemraadschap Rijnland



Figuur 3.2: Uitsnede legger Watergangen van Hoogheemraadschap van Rijnland

Conclusie

Het aspect water vormt geen belemmeringen voor dit plan.

4 PLANOLOGISCH BELEIDSKADER

In dit hoofdstuk wordt ingegaan op het beleid dat ruimtelijk en functioneel relevant is voor de planlocatie. Het betreft hier zowel rijksbeleid, provinciaal beleid, gemeentelijk beleid en sectoraal beleid.

4.1 Rijksbeleid

4.1.1 Nationale Omgevingsvisie (NOVI)

De Nationale Omgevingsvisie (NOVI) biedt een duurzaam perspectief voor de Nederlandse leefomgeving. Hiermee kunnen we inspelen op de grote uitdagingen die voor ons liggen. De NOVI biedt een kader, geeft richting en maakt keuzes waar dat kan. Tegelijkertijd is er ruimte voor regionaal maatwerk en gebiedsgerichte uitwerking. Omdat de verantwoordelijkheid voor het omgevingsbeleid voor een groot deel bij provincies, gemeenten en waterschappen ligt, kunnen inhoudelijke keuzes in veel gevallen het beste regionaal worden gemaakt. Met de NOVI zet de Rijksoverheid een proces in gang waarmee keuzes voor onze leefomgeving sneller en beter gemaakt kunnen worden.

Aan de hand van een toekomstperspectief op 2050 brengt de NOVI de langetermijnvisie in beeld. Op nationale belangen wil het Rijk sturen en richting geven. Die komen samen in vier prioriteiten:

- a. Ruimte voor klimaatadaptatie en energietransitie;
- b. Duurzaam economisch groeipotentieel;
- c. Sterke en gezonde steden en regio's;
- d. Toekomstbestendige ontwikkeling van het landelijk gebied.

De druk op de fysieke leefomgeving in Nederland is zo groot, dat belangen soms botsen. Het streven vanuit de NOVI is combinaties te maken en win-win situaties te creëren. Soms zijn er scherpe keuzes nodig en moeten belangen worden afgewogen. Hiertoe gebruikt de NOVI drie afwegingsprincipes:

- Combinaties van functies gaan voor enkelvoudige functies: In het verleden is scheiding van functies vaak te rigide gehanteerd. Met de NOVI wordt gezocht naar maximale combinatie-mogelijkheden tussen functies, gericht op een efficiënt en zorgvuldig gebruik van de ruimte;
- Kenmerken en identiteit van een gebied staan centraal: wat de optimale balans is tussen bescherming en ontwikkeling, tussen concurrentiekracht en leefbaarheid, verschilt van gebied tot gebied. Sommige opgaven en belangen wegen in het ene gebied zwaarder dan in het andere;
- Afwentelen wordt voorkomen: het is van belang dat de leefomgeving zoveel mogelijk voorziet in mogelijkheden en behoeften van de huidige generatie van inwoners zonder dat dit ten koste gaat van die van toekomstige generaties.

Toetsing

Dit plan raakt geen van de nationale belangen zoals verwoord in de NOVI en is daarom in lijn met deze visie.

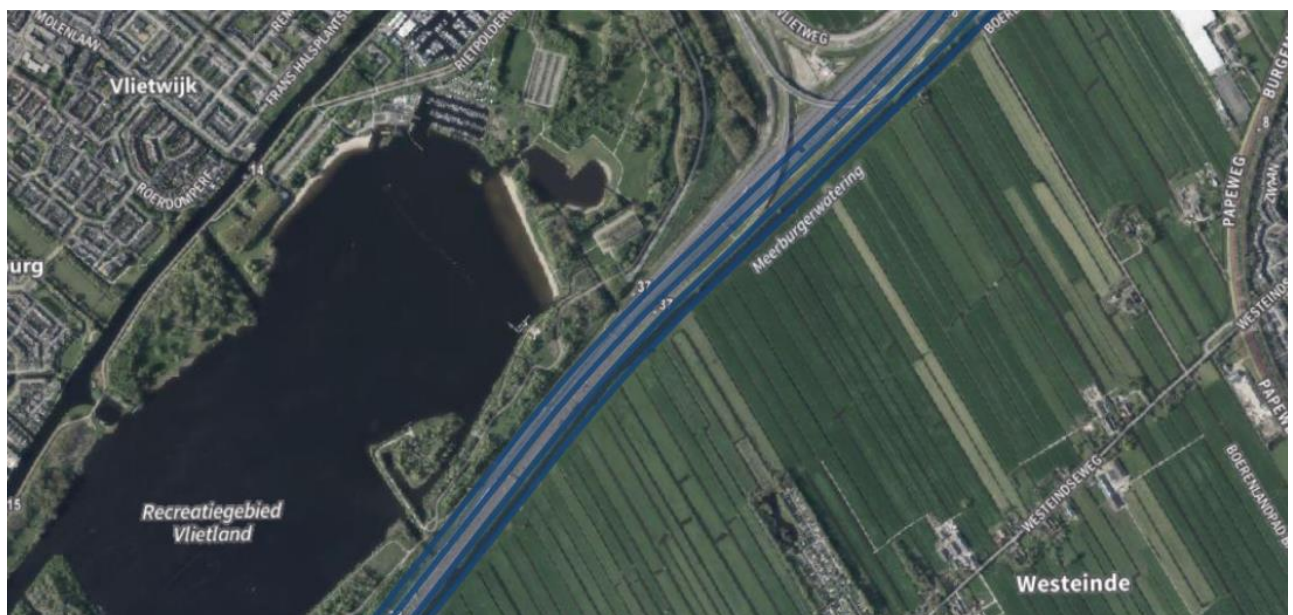
datum: 15 januari 2025
onze ref.: NL202034796-N25-010

4.1.2 Besluit kwaliteit leefomgeving

In het Besluit kwaliteit leefomgeving (Bkl) staan regels over omgevingswaarden, instructieregels, beoordelingsregels en regels voor monitoring. Het Bkl geldt voor het Rijk en decentrale overheden. Het Rijk reserveert gebieden voor de lange termijn. De grenzen van de reserveringsgebieden staan in hoofdstuk 5 Bkl, en artikel 2.9 en bijlage III van de Omgevingsregeling.

Toetsing

In het besluit kwaliteit Leefomgeving is langs de A4 aan beide zijden een strook opgenomen dat aangewezen is als 'reserveringsgebied voor verbreding van bestaande hoofdwegen'. In deze strook is ruimte gereserveerd voor een mogelijke verbreding met één rijstrook. De beoogde locatie van het scherm ligt buiten het reserveringsgebied, zoals ook te zien op onderstaand figuur.



Figuur 4.1 Uitsnede kaart 'reserveringsgebieden weg' met daarop in blauw aangegeven de reserveringsgebieden

Er zijn verder geen beperkingen voor het project op de beoogde locatie. Dit plan is in lijn met het Besluit kwaliteit leefomgeving.

4.2 Provinciaal beleid

4.2.1 Omgevingsvisie Zuid-Holland

Centraal doel van het omgevingsbeleid is het verbeteren van de omgevingskwaliteit. Daarbij streeft de provincie naar een optimale wisselwerking tussen gewenste ruimtelijke ontwikkelingen en een goede leefomgevingskwaliteit. Met het provinciaal omgevingsbeleid wordt aangesloten aan op de maatschappelijke doelen van de omgevingswet: het doelmatig benutten van de fysieke leefomgeving voor maatschappelijke opgaven en het bereiken en in stand houden van een goede omgevingskwaliteit. Onder 'omgevingskwaliteit' verstaat de provincie het geheel aan kwaliteiten die de waarde van de fysieke leefomgeving bepalen. Vanuit het beleid van de provincie gaat het hier om een samenvoeging van ruimtelijke kwaliteit (belevingswaarde, gebruikswaarde en toekomstwaarde) en milieukwaliteit (gezondheid en veiligheid).

datum: 15 januari 2025
onze ref.: NL202034796-N25-010

De Omgevingsvisie biedt ruimte voor ontwikkeling met een waarborg voor kwaliteit. Belangrijkste visies voor het gebied zijn:

- Behoud en versterken ruimtelijke kwaliteit.
- Stedelijke ontwikkelingen binnen bestaand stads- en dorpsgebied.
- Reductie energieverbruik en CO2 emissie van de industrie.
- Gezonde en aantrekkelijke leefomgeving.

Voor dit project is vooral van belang dat de provincie streeft naar behoud en versterking van de recreatieve belevingswaarde van landschap, water en erfgoed. Het gaat hier onder meer over de belevingswaarde van bijzonder waardevolle gebieden inzake water en natuur, bijvoorbeeld het Hollands Plassengebied waar Vlietland onderdeel van is. Ook houdt dit in het verbinden van groenblauwe netwerken op een sportieve en recreatieve manier. De provincie draagt zorg voor het beheer en het doorontwikkelen van recreatiegebieden, -netwerken en -voorzieningen. Het recreatieve routenetwerk (voor fietsen, wandelen, varen en ruiters en menners) speelt daarbij een belangrijke rol. Kansrijke verbindingen zijn er met diverse andere maatschappelijke opgaven als natuur, erfgoed, economie, toerisme en klimaat.

Toetsing

Recreatiegebied Vlietland is een waardevol gebied waar natuur en water samen komen, en waar een uitgebreid recreatienetwerk doorheen ligt. Om de (recreatieve) belevingswaarde van dit gebied te verbeteren wordt er geluidsschermen langs de plassen geplaatst, zodat geluidhinder als gevolg van de A4 verminderd wordt en de snelweg tevens niet meer zichtbaar is. Het project is daarom in lijn met de ambities van de provincie uit de Omgevingsvisie Zuid-Holland.

4.2.2 Omgevingsverordening Zuid-Holland

In de Omgevingsverordening is het beleid uit de provinciale Omgevingsvisie vertaald naar regels voor omgevingsplannen. Voor dit plan zijn in ieder geval de volgende onderdelen relevant.

Ruimtelijke kwaliteit

Een omgevingsplan kan voorzien in een nieuwe ruimtelijke ontwikkeling, mits is aangetoond dat de ruimtelijke kwaliteit per saldo ten minste gelijk blijft. Om de ruimtelijke kwaliteit te waarborgen wordt in het omgevingsplan rekening gehouden met de beschermingscategorie, het gebiedstype en de relevante richtpunten voor ruimtelijke kwaliteit zoals die in de Omgevingsverordening zijn vastgelegd. Hierbij wordt de schaalverdeling inpassen, aanpassen en transformeren gehanteerd:

- Inpassen: de ruimtelijke ontwikkeling past binnen de bestaande gebiedsidentiteit, voorziet geen wijziging op structuurniveau, past bij de aard en schaal van het gebied en houdt rekening met de relevante richtpunten ruimtelijke kwaliteit, zodanig dat de ruimtelijke kwaliteit per saldo ten minste gelijk blijft.
- Aanpassen: de ruimtelijke ontwikkeling past binnen de bestaande gebiedsidentiteit, maar veroorzaakt wijziging op structuurniveau. Een dergelijke ontwikkeling wordt alleen toegestaan mits de ruimtelijke kwaliteit per saldo ten minste gelijk blijft door zorgvuldige inbedding van de ontwikkeling in de omgeving, rekening houdend met de relevante richtpunten ruimtelijke kwaliteit.
- Transformeren: de ruimtelijke ontwikkeling past niet binnen de bestaande gebiedsidentiteit. Een dergelijke ontwikkeling wordt uitsluitend toegestaan mits de ruimtelijke kwaliteit van de nieuwe ontwikkeling is gewaarborgd door een integraal ontwerp. Daarin wordt behalve aan de ruimtelijke kwaliteit van het gehele gebied ook aandacht besteed aan de fysieke en visuele overgang naar de omgeving en de fasering in ruimte en tijd en wordt ook rekening gehouden met de relevante richtpunten ruimtelijke kwaliteit.

Het gebiedstype en de relevante richtpunten voor ruimtelijke kwaliteit zijn vastgelegd in de Omgevingsverordening.

Beschermingscategorie

De locaties vallen onder de gebiedstypen Natuurnetwerk Nederland, groene buffer en recreatiegebied (beschermingscategorie 2) en buitengebied (beschermingscategorie 3). In dit project is sprake van een ontwikkeling die past bij de bestaande gebiedsidentiteit. Er wordt geen wijziging voorzien op structuurniveau, aangezien gebiedsstructuren en perceelsgrenzen ongewijzigd blijven. Het volgt de bestaande structuur van het ruiterspad. Tevens past het project bij de aard en schaal van het gebied. De mate van openheid ten opzichte van de huidige situatie (zie paragraaf 2.3) zal minimaal wijzigen. Er is daarom sprake van inpassing. Op basis van de Omgevingsverordening Zuid-Holland is er daarom op voorhand geen belemmering voor dit plan.

In artikel 7.43i (t.a.v. recreatiegebied) is vastgelegd dat een ruimtelijke ontwikkeling toegestaan kan worden indien:

- De ontwikkeling geen beperking oplevert voor de openbare toegankelijkheid van het gebied, rekening houdend met het huidige gebruik van het gebied;
- De ontwikkeling gericht is op de vergroting van de diversiteit en de kwaliteit van het recreatiegebied en ook de recreatieve waarde van het gebied zal versterken;
- De ontwikkeling past bij de uitstraling en het recreatieve gebruik van het gebied;
- De ontwikkeling bijdraagt aan de samenhang tussen binnenstedelijke en buitenstedelijke groen- en waterstructuren; en
- De ontwikkeling zo mogelijk gekoppeld wordt aan recreatie knooppunten en cultuurhistorisch erfgoed.

Aan bovenstaande punten wordt voldaan. Het gebied blijft toegankelijk, de recreatieve waarde verbetert, de uitstraling verbetert en er wordt aangesloten bij de groenstructuren, waterstructuren en recreatieve knooppunten.

In artikel 7.43k (t.a.v. groene buffer) is vastgelegd dat een ruimtelijke ontwikkeling toegestaan kan worden voor zover dit geen grootschalige ontwikkelingen behelzen en de bufferfunctie blijkens een afdoende motivering niet onevenredig wordt verstoord. Onderhavig project voldoet hier aan. De gebiedskwaliteiten (zoals de functie van het gebied als tegenhanger van de stedelijke verdichting, de identiteit en de bescherming die het gebied biedt tegen grootschalige stedelijke ontwikkeling) blijven behouden.

In artikel 7.43h (t.a.v. buitengebied) is vastgelegd dat een ruimtelijke ontwikkeling toegestaan kan worden mits de openheid en het groene karakter van het landschap niet onevenredig wordt aangetast. Ook hier voldoet onderhavig project aan. De openheid en de structuur van het landschap en de vergezichten blijven behouden en het onderscheid tussen stad en buitengebied blijft ongewijzigd. Ook blijft het groene karakter, het type functies en de kenmerkende verschijningsvormen van het landschap ongewijzigd.

Landschap en gebiedsprofiel

Aan de richtpunten uit de landschappen 'droogmakerijen (klei en veen)', 'droogmakerijen (veen)' en 'infrastructuur' wordt zo goed mogelijk voldaan. De landschappelijke structuurdragers, begrenzingen en verkavelingspatronen blijven behouden door het inpassen van de bouwwerken. Zo wordt het scherm parallel ingepast langs de A4 (bestaande structuren), en blijft de (lager gelegen) sloot vanaf de A4 beleefbaar. Ook de hoogteverschillen blijven daarom beleefbaar en het verkavelingspatroon wordt niet aangetast.

Een effect op de visuele relatie tussen de weg en omgeving wordt zo minimaal mogelijk gehouden. Zo is er geen sprake van dat het te realiseren bouwwerk landschappelijke structuren kruist, en hoeven er geen contactpunten ontworpen te worden. De geluid- en zichtwerende voorziening sluit derhalve aan bij de infrastructuur.

Doordat het scherm wordt geplaatst op de smalle strook grond tussen de plas en de A4, langs de sloot, is er geen negatief effect op het weideland van de droogmakerij Starrevaart- Damhouderpolder. Ook de bebouwing aan de Ringdijk en de Vliet wordt niet aangetast.

Het snelwegpanorama wordt langs de geluid- en zichtwerende voorziening beïnvloed, maar wordt wel tot een minimum behouden. De geluid- en zichtwerende voorziening is noodzakelijk om de recreatiebeleving aan de zijde van het recreatiegebied zo goed mogelijk te houden. Wel wordt het tracé zo kort mogelijk gehouden. Aan de noord- en zuidzijde van het scherm vindt er groenverdichting plaats, zodat de overgang van landschap naar infrastructuur wordt verzacht. Het scherm zorgt er ook uitsluitend voor dat het zicht op de plas verminderd wordt.

De noordplas zelf en de ecologische betekening worden niet aangetast. Vanaf de omliggende kade blijft het zicht op de vogelpopulaties mogelijk en blijft de beleefbaarheid van de natuur behouden. Het recreatienetwerk van wandel-, fiets- en vaarroutes wordt niet aangetast.

Vanwege de relatief beperkte omvang van de ingreep is er ook geen invloed op de reeks landschappen parallel aan de kust: Duin, Horst en Weide. De denkbeeldige doorsnede met 1) het natuurlijke duinlandschap, 2) de besloten strandwallen met landgoederen, boerderijen, buitens en dorpen en de open strandvlaktes daartussen en 3) de weidsheid van de polders van het veenweidegebied en droogmakerijen helemaal in het oosten blijft onaangetast.

Het project is in lijn met de regels uit de Omgevingsverordening Zuid-Holland.

4.2.3 Ontwikkelperspectief Vlietland

Op initiatief van de provincie is in 2021 het Ontwikkelperspectief Vlietland opgesteld. Dit beleidsdocument geeft inzicht in het bijzondere karakter van Vlietland en beschrijft manieren om de recreatie en de natuur te versterken. De rode draad voor het ontwikkelperspectief is het jaarrond aantrekkelijk maken van Vlietland voor diverse doelgroepen. Het ontwikkelperspectief kent drie hoofdambities:

1. Het creëren van een groene omgeving die zowel de natuurwaarde als de recreatiewaarde verhoogt en versterkt;
2. Recreatief aanbod voor iedereen;
3. Vlietland duurzaam bereikbaar en toegankelijk, door het stimuleren en faciliteren van fietsers naar Vlietland, inrichten van overstappunten en toevoegen van heldere bewegwijzering.

De ambities zijn verdeeld in de onderstaande thema's.

datum: 15 januari 2025
onze ref.: NL202034796-N25-010



1. Groen voor recreatie en natuur

- Vlietland onderdeel van meerdere ecologische verbindingzones
- Heldere zonering binnen Vlietland
- Vergroten natuurwaarde bij bosvakken
- Klimaatbestendige inrichting
- Landschappelijke inpassing geluidswerende voorziening



2. Aanbod voor iedereen

- Strandzones opwaarderen en complementair aan elkaar maken
- Strandzones opschonen
- Onderscheidend programma
- Toevoegen (natuurlijke) speelplekken nabij strandzones
- Opwaardering basisvoorzieningen



3. Duurzaam bereikbaar en toegankelijk

- Fietsverkeer stimuleren
- Verbeteren wandelpaden
- Sociale veiligheid vergroten
- Inrichting van overstappunten en mobiliteitshubs
- Bushalte dicht bij noordoostelijke entree Vlietland
- Elektrisch vervoer stimuleren
- Opwekken duurzame energie

Relevant voor dit project is de geluidwerende voorziening en landschappelijke inpassing. Hierover is het volgende toegelicht in het ontwikkelperspectief: *“Langs heel Vlietland en met name aan de noordoostzijde zorgt de huidige snelweg voor geluidsoverlast bij bezoekers in het gebied. Het is daarom van belang om een aantrekkelijke, groene en geluidswerende voorziening te treffen in de vorm van schermen, aarden wallen, in combinatie met bomen en onderbeplanting”*. Er is verder toegelicht dat langs de A4 een geluidwerende voorziening (wal, scherm of combinatie) gerealiseerd wordt van minstens 3 meter hoog. Door het landschappelijk in te passen wordt de positieve invloed van de geluid- en zichtwerende voorziening op de recreatieve beleving van Vlietland verhoogd en de ruimtelijke kwaliteit en de natuurwaarde mogelijk verder vergroot. Naast de geluidwerende functie is ook verzocht om de nieuwe geluidswerende voorzieningen zo te maken dat er geen zicht meer vanuit Vlietland op de snelweg is.

Toetsing

Het ontwikkelperspectief Vlietland is van toepassing op tracé1. Tracé 1 geeft invulling aan de ambitie om een geluid- en zichtwerende voorziening langs de A4 te plaatsen van in totaal 5 meter hoog. Dit project is in lijn met het Ontwikkelperspectief Vlietland.

4.2.4 Gemeentelijk beleid

Ruimte voor Wensen 2040 herijking 2012

De Structuurvisie Ruimte voor Wensen 2040 herijking 2012 is vastgesteld op 2012-09-25.

Recreatiegebied Vlietland ligt op de structuurvisiekaart in de Vlietzone en in het Buitengebied, tussen de identiteitsdragers Vlietoevers en de A4-passage. Ambities voor de Vlietzone zijn:

- Benutten en verder versterken van de groenblauwe kwaliteiten en de recreatieve potentie van de Vlietzone;
- Grote ruimtelijke dynamiek creëren op de middellange en lange termijn in samenhang met verbetering van de bereikbaarheid (MIRT-opgaven Haaglanden);
- Versterken van de identiteit van de kernen en benutten van de ligging van de oude kernen en cultuurhistorische kwaliteiten aan de Vliet;

datum: 15 januari 2025
onze ref.: NL202034796-N25-010

- Excellente woonmilieus creëren aan de Vlietoevers.

Voor Vlieland is benoemd dat het recreatienetwerk verder uitgebreid wordt, en dat er bijvoorbeeld recreatiewoningen gerealiseerd gaan worden.

Toetsing

Dit project is in lijn met de gemeentelijke Structuurvisie Ruimte voor Wensen 2040 herijking 2012.

5 CONCLUSIE

In de voorgaande hoofdstukken is het plan getoetst aan het relevante ruimtelijke beleid en aan de milieu- en omgevingsaspecten. Uit deze beoordeling zijn geen belemmeringen naar voren gekomen voor de uitvoerbaarheid van het plan. Geconcludeerd wordt dat vanuit het oogpunt evenwichtige toedeling van functies aan locaties kan worden ingestemd met de realisatie van een geluidsscherm langs de A4 ter plaatse van recreatiegebied Vlietland.