

Motie Aanpassen voorliggend plan

Agendapunt: **4b.**
Onderwerp: **Raadsvoorstel: VVGB Plan Rijnlandstraat**
Motie van het lid: **M. van Wijk (GBLV). B. Eleveld (VVD)**

De gemeenteraad van Leidschendam-Voorburg, in vergadering bijeen op 22 februari 2022,

Constaterende dat

- De gemeente werkt aan uitvoering van het Masterplan Damcentrum
Het raadsvoorstel Rijnlandstraat-Noord onderdeel is van die uitwerking
- Naar aanleiding van dat raadsvoorstel op 15 februari jl. een schouw heeft plaatsgevonden
- Daarbij gebleken is dat bij omwonenden zich onvoldoende gehoord voelen en de voorkeur hebben voor een eerder plan uit 2017
- Bij omwonenden de wens tot aanpassing van het huidige plan bestaat

Overwegende dat

- De behoefte aan woningbouw wordt erkend
- Daarbij echter ook waarde wordt gehecht aan draagvlak bij omwonenden
- Er derhalve een zorgvuldige afweging van alle belangen plaats dient te vinden
- Ten behoeve daarvan een hernieuwde afweging van de wensen van omwonenden noodzakelijk wordt geacht

Draagt het college op

- Opnieuw in gesprek te gaan met omwonenden
- Te komen met een aangepast plan waarin een hernieuwde afweging is gemaakt op de volgende punten:
 - Het aantal woningen in relatie tot de oppervlakte.
 - De situering van het recht van overpad (zowel aandacht voor de voorgenomen verlegging als voor de looproute richting Oude Trambaan)
 - De afstand tot de huidige bebouwing
 - De ingang van de parkeergarage aan de Strandwal
- Het aangepaste plan tevens van een toelichting te voorzien op de volgende punten
 - Beperking van overlast als bouw samenvalt met bouw Leytsche Hof
 - Verwacht aantal verkeersbewegingen (CO2)
 - Prijzen van de huizen
 - Parkeerdruk

En gaat over tot de orde van de dag.

GBLV / Gemeentebelangen

VVD LV

M. van Wijk

B. Eleveld