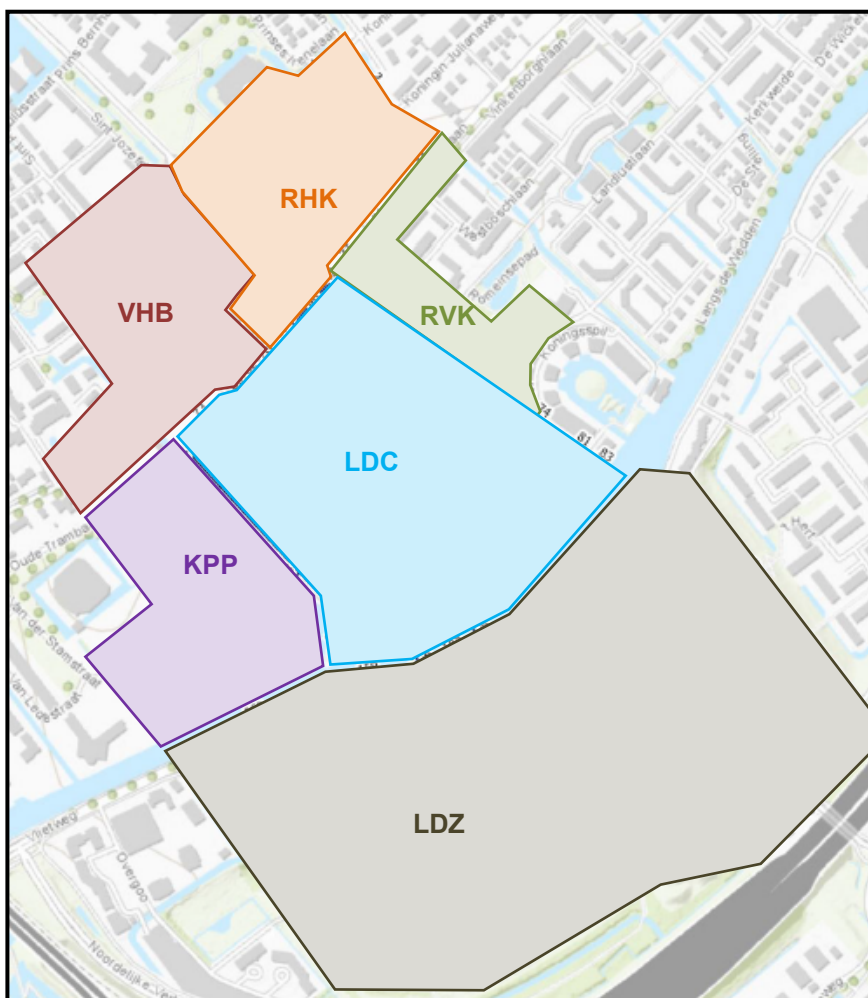


BIJLAGE 1: Analyse parkeertelling Leidschendam Centrum

1.1 Rapportage Datacount

In februari 2020 heeft bureau Datacount een parkeertelling in en rond Leidschendam Centrum uitgevoerd op een dinsdag, donderdag, vrijdag en zaterdag. Het getelde gebied is te zien in figuur 1.



Figuur 1: Telgebied parkeermeting februari 2020

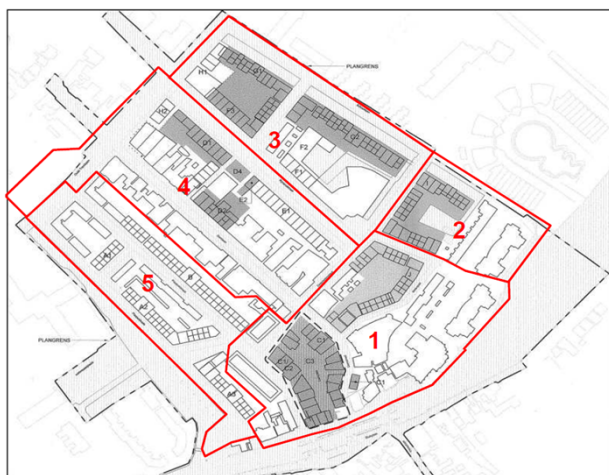
In de rapportage (bijlage 2) doet Datacount verslag van de resultaten van het gehele telgebied. Indien de telcijfers worden uitgesplitst per deelgebied is de volgende parkeerdruk te zien op de verschillende dagdelen:

Parkeerdruk deelgebieden	capaciteit	werkdag				zaterdag		
		ochtend	middag	avond	nacht	ochtend	middag	avond
Klein Plaspoelpolder (KPP)	208	51%	50%	62%	70%	56%	49%	60%
Damcentrum (LDC)	785	61%	62%	75%	60%	69%	70%	80%
Leidschendam Zuid (LDZ)	1069	62%	64%	78%	84%	73%	70%	79%
Raadhuiskwartier (RHK)	244	81%	78%	28%	28%	24%	24%	26%
Rietvink (RVK)	138	46%	40%	49%	57%	54%	51%	57%
Verzetsheldenbuurt (VHB)	258	75%	72%	69%	63%	68%	64%	71%
TOTAAL	2702	63%	63%	69%	68%	65%	63%	71%

Tabel 1: Parkeerdruk openbare parkeerplaatsen per deelgebied (februari 2020)

NB. De cijfers wijken iets af van de rapportage van Datacount, omdat in de analyse ook de invalidenparkeerplaatsen en parkeerplaatsen voor het opladen van elektrische voertuigen zijn meegenomen.

Om een vergelijking te kunnen maken met eerdere tellingen in Damcentrum is van de telresultaten een uitsnede gemaakt van Damcentrum en zijn de secties opgedeeld in dezelfde 5 zones die eerder in de parkeerbalans Damcentrum zijn gehanteerd.



Figuur 2: Zoneindeling plangebied Damcentrum

Deze telcijfers worden in onderstaande paragrafen op vier aspecten bekeken: Eerst wordt voor de openbare ruimte het verschil met de parkeertelling uit 2018 toegelicht, vervolgens het verschil voor specifiek de parkeergarage Damplein en de privé garages in het gebied. Tot slot is op basis van de nieuwe telcijfers en de nog te realiseren ontwikkelingen een nieuwe berekening voor de eindsituatie gemaakt (herijking van de parkeerbalans).

1.2 Vergelijking parkeertelling september 2018 met januari 2020

Sinds de telling van september 2018 zijn er diverse veranderingen geweest in Damcentrum. De belangrijkste zijn het opheffen van parkeerterrein Molenpad, de openstelling van de Van Ravesteijnkade en de invoering van de blauwe zone in parkeergarage Damplein. De parkeercapaciteit in het plangebied is daardoor per

saldo afgenomen ten opzichte van 2018. De parkeerdruk in het plangebied wijkt echter slechts een paar procent af van de telling uit 2018.

PARKEERTELLING SEPTEMBER 2018

PARKEERDRUK	capaciteit	werkdag				zaterdag		
		ochtend	middag	avond	nacht	ochtend	middag	avond
Zone 1	386	-	55%	71%	55%	-	67%	76%
Zone 2	66	-	68%	82%	80%	-	78%	80%
Zone 3	73	-	64%	51%	42%	-	45%	55%
Zone 4	202	-	66%	63%	56%	-	69%	74%
Zone 5	94	-	65%	97%	97%	-	87%	99%
TOTAAL	821	-	61%	71%	61%	-	69%	77%

PARKEERTELLING FEBRUARI 2020

PARKEERDRUK	capaciteit	werkdag				zaterdag		
		ochtend	middag	avond	nacht	ochtend	middag	avond
Zone 1	320	46%	49%	71%	48%	57%	53%	78%
Zone 2	65	88%	84%	96%	97%	82%	94%	98%
Zone 3	80	67%	61%	53%	48%	53%	56%	53%
Zone 4	188	70%	69%	74%	55%	76%	80%	79%
Zone 5	132	69%	71%	88%	86%	91%	92%	94%
TOTAAL	785	61%	62%	75%	60%	69%	70%	80%

Tabel 2: Vergelijking parkeerdruk Damcentrum tussen parkeertelling september 2018 en februari 2020, uitgesplitst per deelzone

Er is geteld in een ander seizoen wat effect heeft op de bezoekersaantallen. Een eerlijke vergelijking van de parkeerdruk is daardoor lastig.

Wel is te zien dat in zone 2 (Houtwerf, Maalderijstraat en deel Zaagmolenstraat) de parkeerdruk flink is toegenomen. Waarschijnlijk ten gevolge van het opheffen van parkeerterrein Molenpad én de invoering van de blauwe zone in de parkeergarage. Zone 5 is op werkdagen rustiger geworden, waarschijnlijk door het beschikbaar komen van de parkeerplaatsen in de Van Ravesteijkade. Op zaterdag is het daar echter nog steeds erg druk.

De parkeerdruk is weliswaar toegenomen, maar in absolute aantallen is het aantal geparkeerde auto's in het plangebied juist iets afgenomen. De toegenomen parkeerdruk komt doordat de capaciteit iets kleiner is geworden.

1.3 Parkeergarage Damplein

Voor de parkeergarage Damplein zijn naast de telling in februari 2020 ook tellingen uitgevoerd vlak voor en na de invoering van de blauwe zone. In onderstaande tabel zijn alle drie de tellingen weergegeven. Te zien is dat de bezetting van de garage in februari 2020 vergelijkbaar is met die van juli 2019; een fractie rustiger zelfs.

Ten aanzien van de bezoekers is de telling van februari niet helemaal goed met die uit juli te vergelijken, aangezien het een wintermaand is, waarin de terrassen gesloten zijn.

Mei 2019 (vlak voor invoering blauwe zone)

dag	datum	ochtend	middag	avond	nacht
		10-11u	16-17u	19-20u	5-6u
Dinsdag	28-mei	57%	66%	86%	65%
Woensdag	29-mei	68%	69%	95%	66%
Gemiddelde werkdag		63%	68%	91%	66%
Zaterdag	25-mei	70%	75%	95%	64%

Juli 2019 (vlak na invoering blauwe zone)

dag	datum	ochtend	middag	avond	nacht
		10-11u	16-17u	19-20u	5-6u
Dinsdag	9-jul	31%	37%	40%	42%
Donderdag	11-jul	44%	42%	67%	43%
Gemiddelde werkdag		38%	40%	54%	43%
Zaterdag	13-jul	49%	48%	75%	42%

Februari 2020 (driekwart jaar na invoering)

dag	datum	ochtend	middag	avond	nacht
		10-12h	14-16h	18-20h	0-2h
Dinsdag	18-feb	36%	39%		40%
Donderdag	20-feb	27%	36%	59%	
Vrijdag	14-feb	39%	39%	70%	
Gemiddelde werkdag		34%	38%	65%	40%
Zaterdag	15-feb	40%	41%	74%	

Tabel 3: Parkeerdruk in het openbare gedeelte van parkeergarage Damplein op meerdere meetmomenten (groen = minimum bezetting, paars = maximum bezetting, oranje = bezetting ≥ 90%)

In mei 2019 varieerde het aantal vrije plekken in de garage tussen de 75 (63% vol) en 10 (95% vol). In juli 2019 lag dit al tussen de 126 (38% vol) en 51 (75% vol). In februari 2020 is een vergelijkbare spreiding te zien, tussen de 134 (34% vol) en 53 (74% vol) vrije plekken.

Om in te schatten hoeveel langparkeerders er door de invoering van de blauwe zone uit de garage zijn verdwenen, kan het beste naar de nacht gekeken worden. Daar is het aantal vrije plekken toegenomen van 69 (66% vol) naar 122 (40% vol) op een gemiddelde werkdag, oftewel 53 meer vrije plekken. Dit zijn naar verwachting voor een deel bewoners die nu op straat parkeren en voor een deel langparkeerders die hun auto verwijderd hebben en nu buiten het plangebied parkeren.

1.4 Parkeren op eigen terrein

Een van de doelen van de uitbreiding van de blauwe zone is om het gebruik van parkeerplaatsen op eigen terrein te stimuleren. In 2018 was de bezetting van de parkeerplaatsen in de privé garages binnen het plangebied in de nacht 58%. Uit de telling van 2020 blijkt dat de bezetting in de nacht 65% is; een lichte stijging van de bezetting ten opzichte van 2018. Een bezetting van 65% betekent per saldo dat er 's

nachts 76 privé parkeerplaatsen zijn die niet bezet worden. Bij een blauwe zone zal niet alles opgevuld worden, maar de verwachting is wel dat de bezetting zal stijgen en de parkeerdruk op straat iets zal dalen.

Bezetting en parkeerdruk privé garages in Damcentrum		dinsdag 18-02-20 1400-1600		woensdag 19-02-20 0000-0200		donderdag 20-02-20 1000-1200		donderdag 20-02-20 1400-1600		donderdag 20-02-20 1800-2000	
Parkeergarage Damplein	52	20	38%	20	38%	34	65%	32	62%	36	69%
Parkeergarage Maalderijstraat	38	18	47%	32	84%	19	50%	19	50%	27	71%
Parkeergarage Landscheidingstraat	24	5	21%	12	50%	4	17%	6	25%	7	29%
Parkeerplaats Rijnlandstraat	29	13	45%	25	86%	13	45%	17	59%	21	72%
Parkeergarage Plaspoelstraat	38	8	21%	26	68%	5	13%	10	26%	17	45%
Parkeergarage Zonnewijzer	35	19	54%	26	74%	22	63%	22	63%	25	71%
TOTAAL	216	83	38%	141	65%	97	45%	106	49%	133	62%

Tabel 4: Parkeerbezetting in de privé garages op verschillende dagdelen (februari 2020)

1.5 Parkeerdruk in de eindsituatie

Indien de parkeerbehoefte van de nog te realiseren ontwikkelingen wordt opgeteld bij de parkeerdruk van februari 2020 kan een nieuwe eindsituatie berekend worden. Ten opzichte van de parkeerbalans uit 2018 zijn de ontwikkelingen 'Uitbreiding Hoogvliet' en 'Plaspoelkade Zuid woningen' niet meer meegenomen, omdat deze ten tijde van de telling in 2020 al waren opgeleverd.

Parkeerdruk per zone in de eindsituatie (basisjaar 2018)

	capaciteit	werkdag			zaterdag	
		middag	avond	nacht	middag	avond
Zone 1	314	77%	100%	68%	100%	108%
Zone 2	66	68%	82%	80%	78%	80%
Zone 3	102	60%	77%	43%	61%	86%
Zone 4	178	85%	88%	74%	94%	100%
Zone 5	149	56%	90%	83%	78%	91%
TOTAAL	809	72%	91%	70%	88%	98%

Parkeerdruk per zone in de eindsituatie (basisjaar 2020)

	capaciteit	werkdag			zaterdag	
		middag	avond	nacht	middag	avond
Zone 1	314	59%	86%	50%	69%	94%
Zone 2	66	82%	95%	95%	92%	97%
Zone 3	102	62%	82%	50%	74%	88%
Zone 4	178	83%	94%	69%	100%	100%
Zone 5	149	73%	95%	90%	97%	99%
TOTAAL	809	69%	90%	65%	84%	96%

Tabel 5: Prognose van de parkeerdruk in Damcentrum in de eindsituatie, uitgesplitst per deelzone, met eerst de parkeertelling van september 2018 als basis en daaronder de parkeertelling van februari 2020 als basis (oranje = parkeerdruk ≥ 90%)

In tabel 5 is te zien dat de berekende parkeerdruk in de eindsituatie tussen de 2% en 5% daalt. Een grote verandering is te zien in zone 1. Waarschijnlijk is dat het effect van het instellen van de blauwe zone in de parkeergarage. Deze maatregel heeft een aanzienlijk aantal langparkeerders de garage uitgeduwd en waarschijnlijk ook

helemaal het plangebied uit. Daarnaast is een toename in zone 2 te zien. Waarschijnlijk het effect van het opheffen van parkeerterrein Molenpad, waardoor parkeerders uit zone 1 nu meer in zone 2 parkeren. In de balans van 2018 was de parkeerdruk voor zone 1 op zaterdagavond op 108% berekend, zodat een verschuiving naar zone 2 te verwachten was. Ook zone 3 en 5 lijken een deel van de parkeerders van het Molenpad op te vangen. Mogelijk verschuiven er ook parkeerders naar een andere zone die geen ontheffing voor de blauwe zone in de parkeergarage hebben.

Per saldo is te zien dat in de eindsituatie in bijna elke zone een parkeerdruk van ruim boven de 90% ontstaat. Over het hele plangebied gezien neemt de parkeerdruk op basis van de nieuwe tellingen met 2% af op het piekmoment van zaterdagavond.

De geactualiseerde parkeerbalans laat zien dat in de eindsituatie op het piekmoment de parkeerdruk 2% lager is. Desalniettemin is de parkeerdruk in nagenoeg elke zone flink hoger dan 90% en zal de gemeente door moeten zetten met de geplande maatregelen om dit onder de 90% te krijgen.