

23 januari 2026

Collegemail Bestemmingsplan Anna van Hannoverstraat 4 (SoZa-locatie), gemeente Den Haag

Geachte raadsleden,

Op 20 augustus 2025 deed de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State een tussenuitspraak over het gewijzigde bestemmingsplan Anna van Hannoverstraat 4 (gemeente Den Haag), de zogenoemde SoZa-locatie. Eén van de bezwaren, van het Bewonersplatform Voorburg-Noord, werd gegrond verklaard. De uitspraak stelt dat de gemeente Den Haag onvoldoende heeft onderzocht wat de gevolgen van de herontwikkeling van het voormalige ministerie van Sociale Zaken zijn voor de parkeerdruk in de wijk Voorburg Noord. De gemeente Den Haag heeft 26 weken de tijd gekregen om, via een zogeheten bestuurlijke lus, dit gebrek te herstellen door nader te motiveren of door een gewijzigd besluit vast te stellen.

Voorwaarden gesteld aan gemeente Den Haag

Sinds begin oktober is de gemeente Den Haag met ons in gesprek over deze uitspraak. De volgende voorwaarden hebben wij aan de gemeente Den Haag voorgelegd:

1. Handhaving: Inzet van 2 fte boa's gericht op parkeerhandhaving voor een periode van 5 jaar na oplevering (fase 1 SoZa).
2. Monitoring: Gezamenlijke monitoring van de effecten aan beide zijden van de gemeentegrens over een periode van 6 jaar.
3. Een samenwerkingsovereenkomst bij de ontwikkelvisie Laan van NOI: Hierin worden afspraken vastgelegd over omgevingskwaliteit, budgetten en programmering, inclusief toezegging van capaciteit en middelen voor de ontwikkelvisie.
4. Mobiliteitsvisie: Een stevige mobiliteitsvisie als integraal onderdeel van de ontwikkelvisie Laan van NOI, met uitwerking van het STOMP-principe.

Den Haag heeft aan ons aangegeven het dan ook wenselijk te achten dat wij maatregelen nemen op het vlak van parkeerbeleid.

Wij ervaren de gesprekken die we tot nu toe hebben gevoerd over de door ons opgestelde voorwaarden als constructief. We hebben de intentie om binnen afzienbare tijd tot een oplossing te komen en de afspraken vast te leggen. Op 14 januari jl. ontvingen wij een eerste concept vaststellingsovereenkomst. Deze overeenkomst is momenteel dus nog niet gereed voor ondertekening.

De commissie Ruimte van de gemeenteraad van Den Haag heeft woensdag 21 januari gesproken over de manier waarop zij reageren op de uitspraak van de Raad van State. Hier werden onze voorwaarden genoemd en ook de mogelijke maatregel wat betreft de venstertijden in het noordelijke deel van Voorburg-Noord. Hierover zijn ook berichten in verschillende media verschenen.

Relatie met parkeerbeleid en petitie parkeerbeleid Voorburg Noord

Het college is momenteel de zienswijzen en inspraakreacties op het voorgenomen aangepaste parkeerregime aan het bestuderen en is bezig met een reactie hierop. Door inwoners is ook een petitie aan de gemeenteraad aangeboden. De petitie wordt, zoals het college in de gemeenteraad van december heeft aangegeven, meegenomen in de beantwoording van de inspraakreacties en zienswijzen. Op het concept ontheffingenbeleid zijn veel inspraakreacties binnengekomen en daarom is voor het verwerken van en reageren op de inspraakreacties meer tijd en gesprek nodig. Dit loopt parallel aan de participatie over de herinrichting van de buurt Voorburg-Noord noord. Op basis van de afweging van alle reacties (incl. de petitie) zal het college een definitief besluit nemen. Het college zal te zijner tijd ook een

besluit nemen over het uitbreiden van de venstertijden gericht op het weren van vreemdparkerders, waarop minder zienswijzen zijn ingediend. Zoals toegezegd in de gemeenteraad van december zal het college voorafgaand aan het definitieve besluit de raad informeren met een raadsbrief en in de gelegenheid stellen die te bespreken.

We hopen u zo voldoende geïnformeerd te hebben.

Met vriendelijke groeten,

Het college van burgemeester en wethouders