

Omwonenden Buitenplaats Eemwijk

Gemeente
Leidschendam-Voorburg

Voorburg
Postbus 905
2270 AX Voorburg
Telefoon 14 070
Fax (070) 320 13 02
www.leidschendam-voorborg.nl
info@leidschendam-voorborg.nl

Datum 23 januari 2012

Ons kenmerk 689014

Uw brief/kenmerk -

Contactpersoon De heer J. van der Werf

Telefoon 070-3009505

Bijlagen -

Onderwerp Informatiebrief

Geachte heer/ mevrouw

Op 19 december 2011 heeft een inloopavond plaatsgevonden in het wijkgebouw De Oranjehoek waar het concept ruimtelijk kader Eemwijk is gepresenteerd. De belangstelling was groot. U heeft die avond ons een aantal aandachtspunten meegegeven en gevraagd om een verslag.

Het is lastig van een inloopavond een verslag te maken. Er is namelijk geen centrale discussie gevoerd. Ik wil u wel graag op de hoogte brengen van de stand van zaken. Daarnaast hebben we de reacties afkomstig van de reactieformulieren op een rij gezet. Deze zijn bijgevoegd.

Ruimtelijk kader

Naar aanleiding van de inloopavond en een aantal brieven/ emails van u zijn we het ruimtelijk kader aan het aanvullen. Onze inschatting is dat dit medio februari is afgerond. Vervolgens wordt het ruimtelijk kader in het college, de commissie OG en de raad behandeld. Hierover informeren wij u. Wanneer het ruimtelijk kader door de raad is vastgesteld, kan de ontwikkelingscombinatie starten met het maken van schetsplannen voor de nieuwbouw. Deze worden aan u getoond. Op het moment dat de plannen zijn goedgekeurd en vastgesteld start de gemeente met de planologische procedure.

Andere werkzaamheden

In de tussentijd is de ontwikkelingscombinatie druk bezig met de renovatie van het poorthuis. Naar verwachting duren de werkzaamheden aan het poorthuis tot juli 2012.

Graag in uw antwoord datum en ons kenmerk vermelden.

Tevens is een vergunning aangevraagd voor de renovatie van het hoofdgebouw. Deze aanvraag is nog in behandeling.

De aannemer gaat voor de renovatiewerkzaamheden en de uiteindelijke nieuwbouw een tijdelijke bouwweg aanleggen. Het tracé hiervan op de buitenplaats is tijdens de inloopavond gepresenteerd. Er komt een tijdelijke brug aan het Oosteinde.

De werkzaamheden voor de bouwweg en de tijdelijke brug vinden plaats in week 5. Contactpersoon bij de aannemer (Weboma) is projectleider P. Groen, telefoon; 0174-225600.

Mocht u vragen en/ of opmerkingen hebben, kunt u contact opnemen met ondergetekende.

Met vriendelijke groet,

B. A.



Jorn van der Werf
projectleider

Gemeente Leidschendam-Voorburg Projectenbureau

Inloopavond Buitenplaats Eemwijk

Datum: 19 december 2011

Bewoners vragen aandacht voor de volgende punten:

- Bouwweg, aan- en afvoer van bouwmaterialen.

Voorstel van omwonenden om de aan- en afvoer van bouwmaterialen via de Vliet te realiseren in plaats van via een bouwweg. Hierdoor zal de oude tuin intact blijven.

- Toegangshek.

Het toegangshek is mogelijk niet toegankelijk voor de brandweer en ander groot vrachtverkeer (verhuishagens). Dit betekent dat er elders een toegangsweg moet komen. Doorkruising van de beplantingsstrook langs het Oosteinde is uit den boze omdat het historisch tuinplan dan wordt aangetast en de tegenoverliggende woningen dan minder privacy hebben. Voorstel om naar een oplossing te zoeken en de groenzijde aan het Oosteinde te behouden.

- Bomen hoek Oosteinde / Park Vronesteijn.

Vraag of deze bomen getopt kunnen worden zodat er minder schaduw in de tuinen van de omwonenden ontstaat.

Afdeling WM
Klaske Nijland
KW2

(4 brieven afleveren)

Griffie
H72

(55 brieven afleveren)

Stichting Mooi Voorburg
Prinses Marijkekade 43
2273 AB Voorburg

Kaartje van het gebied
Huis-aan-huis verspreiden